Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 28 августа 2018 г. N 42/12

О плате за наем жилого помещения

по договорам найма жилых помещений жилищного фонда

социального использования в городе Челябинске

(в наемном доме социального использования)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE789827D495E0F654EE29CDE97FE300A25DEA14D915C1945197E7151E55B5DB561B789B45ADD9D8D1ACEF16445A75720027A08EB0Ca1H) Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9) |  |

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE7899C705F32506E43EDCBD790FB335D7F8DA71ACE0C1F10593E7704A61F59B061BCDDE51883C4DD5A85FD645FBB562301aFH) Российской Федерации, Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE7899C705F32506E43EDC0D791FC335D7F8DA71ACE0C1F10593E7704A61E54B760BCDDE51883C4DD5A85FD645FBB562301aFH) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE7899C705F32506E43ECC6D197F7335D7F8DA71ACE0C1F10593E7704A61E52B165BCDDE51883C4DD5A85FD645FBB562301aFH) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE7899C705F32506E46EEC0D097FB335D7F8DA71ACE0C1F10593E7704A61F50B167BCDDE51883C4DD5A85FD645FBB562301aFH) Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 года N 1356 "О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования", [Уставом](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE789827D495E0F654EE29CDE97FE380221D1A14D915C1945197E7151E55B5DB561B788B555DD9D8D1ACEF16445A75720027A08EB0Ca1H) города Челябинска Челябинская городская Дума

РЕШАЕТ:

1. Установить [плату](#P44) за наем жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Челябинске (в наемном доме социального использования) (приложение).

2. Внести настоящее решение в раздел 7 "Управление городским хозяйством" нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам Н.С. Рыльскую.

(п. 3 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE789827D495E0F654EE29CDE97FE300A25DEA14D915C1945197E7151E55B5DB561B789B45BDD9D8D1ACEF16445A75720027A08EB0Ca1H) Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9)

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по бюджету, экономике и муниципальному имуществу (А.В. Шмидт).

(п. 4 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE789827D495E0F654EE29CDE97FE300A25DEA14D915C1945197E7151E55B5DB561B789B455DD9D8D1ACEF16445A75720027A08EB0Ca1H) Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9)

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Челябинской городской Думы

С.И.МОШАРОВ

Глава города Челябинска

Е.Н.ТЕФТЕЛЕВ

Приложение

к решению

Челябинской городской Думы

от 28 августа 2018 г. N 42/12

ПЛАТА

за наем жилого помещения по договорам

найма жилых помещений жилищного фонда

социального использования в городе Челябинске

(в наемном доме социального использования)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=3F574D1FB6A49AABE789827D495E0F654EE29CDE97FE300A25DEA14D915C1945197E7151E55B5DB561B789B55DDD9D8D1ACEF16445A75720027A08EB0Ca1H) Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование платежа | Размер платы на 1 кв. м общей площади жилого помещения, рублей |
| 1 | Размер платы за наем жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Челябинске (в наемном доме социального использования) | 116,23 |

Примечание:

При установлении размера платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения в наемном доме социального использования учитываются:

1) расходы собственника, связанные с капитальным ремонтом наемного дома социального использования;

2) расходы собственника, связанные с управлением, содержанием и текущим ремонтом наемного дома социального использования;

3) расходы собственника, связанные со стоимостью строительства наемного дома социального использования.

Председатель

Челябинской городской Думы

А.В.ШМИДТ

Глава города Челябинска

Н.П.КОТОВА