ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации города Челябинска
«О внесении изменений в постановление Администрации города Челябинска от  27.01.2017 № 41-п»

Проект постановления Администрации города Челябинска «О внесении изменений в  постановление Администрации города Челябинска от  27.01.2017
№ 41-п» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в  муниципальной собственности города Челябинска, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», утвержденного постановлением Администрации города Челябинска от  27.01.2017 № 41-п (далее – Административный регламент, муниципальная услуга) в  соответствие с законодательством Российской Федерации.

Проект постановления предполагает внесение изменений в Административный регламент, предусматривающих отказ в представлении муниципальной услуги в случае, если арендуемое имущество является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации.

Обозначенные изменения связаны с особенностями приватизации объектов культурного наследия, урегулированными пунктом 1 статьи 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пункта 7 статьи 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об  объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также пункта 22 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 4 (2018), утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 26.12.2018.

Принятие и реализация проекта постановления не потребует дополнительных финансовых, материальных и иных расходов.

Председатель Комитета

по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска С. А. Чигинцев