|  |  |
| --- | --- |
|  | СОГЛАСОВАНОЗаместитель Главы города по правовым и имущественным вопросам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рыльская Н. С.«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. |

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью

в городе Челябинске»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель Главы города по правовым и имущественным вопросам Рыльская Надежда Сергеевна |
| Ответственный исполнитель Программы | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (далее - Комитет) |
| Соисполнители Программы | - |
| Участники Программы | - |

|  |  |
| --- | --- |
| Период реализации программы | - Этап I: 2024 год – 2028 год |
| Цели/задачи Программы | - Цель 1 осуществление функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом города Челябинска (далее – муниципальное имущество)  | Задача 1осуществление учета муниципального имущества, регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества города Челябинска, приобретаемые и изымаемые для муниципальных нужд, а также на бесхозяйные объекты и контроля его использования в различных правовых режимах; |
| Задача 2обеспечение финансово-хозяйственной деятельности Комитета; |
| Задача 3направление муниципальных служащих на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации; |
| - Цель 2 осуществление функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению земельными участками на территории города Челябинска  | Задача 1осуществление учета земельных участков в Реестре муниципального имущества города Челябинска, регистрации права муниципальной собственности и контроля за использованием земельных участков; |
| Задача 2обеспечение финансово-хозяйственной деятельности подведомственного учреждения; |
| Задача 3осуществление мероприятий, связанных с освобождением земельных участков в результате демонтажа нестационарных объектов, незаконно размещенных на территории города Челябинска. |
| Подпрограммы  | - Подпрограмма 1 «Управление, владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом города Челябинска»; |
| - Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений в городе Челябинске» |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации (тыс. руб.) | 2 320 194,6 |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации / государственной программой | - |

1. Показатели Программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение за 2022 год | Значение показателя по годам | Ответственный за достижение показателя |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. Цель муниципальной программы «Осуществление функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом»
 |
| 1.1.1 | Количество объектов, в отношении которых предоставлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «город Челябинск» | объектов | 500 | 400 | 400 | 400 | 400 | 400 | Комитет  |
| 1.1.2 | Количество объектов недвижимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность | объектов | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | Комитет  |
| 1.1.3 | Количество объектов, расположенных в аварийном жилищном и нежилом фондах на территории города Челябинска, изымаемых для муниципальных нужд | здание | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | Комитет  |
| 1.1.4 | Количество объектов незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | объектов | 7 000 | 7 000 | 7 000 | 7 000 | 7 000 | 7 000 | Комитет  |
| 1.2.1 | Количество входящей корреспонденции | штук | 69 000 | 65 0000 | 65 0000 | 65 0000 | 65 0000 | 65 0000 | Комитет  |
| 1.3.1 | Количество муниципальных служащих прошедших, профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации  | человек | 5 | 5 | 7 | 7 | 8 | 8 | Комитет  |
| 1. Цель муниципальной программы «Осуществление функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению земельными участками на территории города Челябинска»
 |
| 2.1.1 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории города Челябинска | штук | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | Комитет  |
| 2.1.2 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для проведения торгов (конкурсов, аукционов)  | штук | 35 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | Комитет  |
| 2.1.3 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в целях исполнения функций органов местного самоуправления  | штук | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | Комитет  |
| 2.1.4 | Количество проведенных комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов города Челябинска | штук | 3 | 9 | 10 | 9 | 9 | 9 | Комитет  |
| 2.2.1 | Количество входящей корреспонденции в подведомственном учреждении | писем | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | 1900 | Комитет  |
| 2.3.1. | Количество демонтированных незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска | штук | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | 600 | Комитет  |

* 1. Прокси-показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение за предшествующий год | Значение показателя по кварталам/месяцам | Ответственный за достижение показателя |
| 1 квартал | 2 квартал | 3 квартал | 4 квартал |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Прокси-показатели не устанавливаются  | - | - | - | - | - | - | - |

1. План достижения показателей Программы в 2024 году

(контрольные точки)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели/показатели Программы | Единица измерения  | Плановые значения по месяцам | На конец 2024 года |
| 01 | 02 | **03** | 04 | 05 | **06** | 07 | 08 | **09** | 10 | 11 |
| * 1. Показатели процессной части Программы
 |
| 1 | Количество объектов, в отношении которых предоставлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «город Челябинск» | объектов |  |  | 100 |  |  | 200 |  |  | 300 |  |  | 400 |
| 2 | Количество объектов недвижимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность | объектов |  |  | - |  |  | 3 |  |  | 5 |  |  | 10 |
| 3 | Количество объектов, расположенных в аварийном жилищном и нежилом фондах на территории города Челябинска, изымаемых для муниципальных нужд | зданий |  |  | 3 |  |  | 6 |  |  | 10 |  |  | 15 |
| 4 | Количество объектов незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | объектов |  |  | 1500 |  |  | 3000 |  |  | 5000 |  |  | 7000 |
| 5 | Количество входящей корреспонденции | штук |  |  | 16000 |  |  | 32000 |  |  | 48000 |  |  | 65000 |
| 6 | Количество муниципальных служащих прошедших, профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации  | человек |  |  | 2 |  |  | 3 |  |  | 4 |  |  | 5 |
| 7 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории города Челябинска | штук |  |  | 5 |  |  | 10 |  |  | 15 |  |  | 20 |
| 8 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для проведения торгов (конкурсов, аукционов)  | штук |  |  | 5 |  |  | 10 |  |  | 15 |  |  | 20 |
| 9 | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в целях исполнения функций органов местного самоуправления  | штук |  |  | 50 |  |  | 100 |  |  | 150 |  |  | 200 |
| 10 | Количество проведенных комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов города Челябинска | Штук |  |  | 1 |  |  | 5 |  |  | 7 |  |  | 9 |
| 11 | Количество входящей корреспонденции в подведомственном учреждении | писем |  |  | 400 |  |  | 900 |  |  | 1400 |  |  | 1900 |
| 12 | Количество демонтированных незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска | штук |  |  | 150 |  |  | 300 |  |  | 500 |  |  | 600 |

1. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Подпрограмма «Управление, владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом города Челябинска»;
 |
| 1.1. Комплекс процессных мероприятий «Проведение инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества, земельных участков, пакетов акций. Регистрация права муниципальной собственности. Подготовка документов для постановки на государственный учет бесхозяйных объектов» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 1.1.1 | Задача 1 «Осуществление учета муниципального имущества, регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества города Челябинска, приобретаемые и изымаемые для муниципальных нужд, а также на бесхозяйные объекты и контроля его использования в различных правовых режимах» | Проведение инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества, земельных участков, пакетов акций, регистрация права муниципальной собственности и передача объектов муниципальной казны в пользование организациям, предприятиям и учреждениям различных форм собственности | Количество объектов, в отношении которых предоставлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «город Челябинск» |
| 1.2. Комплекс процессных мероприятий «Приобретение в муниципальную собственность недвижимого и иного имущества для нужд города Челябинска» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 1.2.1 | Задача 1 «Осуществление учета муниципального имущества, регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества города Челябинска, приобретаемые и изымаемые для муниципальных нужд, а также на бесхозяйные объекты и контроля его использования в различных правовых режимах» | Развитие инфраструктуры города Челябинска, создание благоприятных условий для проживания граждан | Количество объектов недвижимого имущества, приобретенных в муниципальную собственность |
| Расселение граждан из аварийного жилищного фонда | Количество объектов, расположенных в аварийном жилищном и нежилом фондах на территории города Челябинска, изымаемых для муниципальных нужд |
| 1.3. Комплекс процессных мероприятий «Содержание незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 1.3.1 | Задача 1 «Осуществление учета муниципального имущества, регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества города Челябинска, приобретаемые и изымаемые для муниципальных нужд, а также на бесхозяйные объекты и контроля его использования в различных правовых режимах» | Обеспечение эксплуатации, ремонта и содержания незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | Количество объектов незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности |
| 1.4. Комплекс процессных мероприятий «Руководство и управление в сфере установленных функций» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 1.4.1 | Задача 1 «Обеспечение финансово-хозяйственной деятельности Комитета» | Обеспечение эксплуатации и ремонта компьютерной и офисной техники, зданий, находящихся в оперативном управлении Комитета, коммунальных услуг и общехозяйственных расходов | Количество входящей корреспонденции |
| 1.5. Комплекс процессных мероприятий «Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации муниципальных служащих» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 1.5.1 | Задача 1 «Направление муниципальных служащих на профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации» | Обеспечение профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих | Количество муниципальных служащих прошедших, профессиональную подготовку, переподготовку и повышение квалификации  |
| 1. Подпрограмма «Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений в городе Челябинске»
 |
| * 1. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение землеустроительных работ с целью внесения сведений о земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости»
 |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 2.1.1. | Задача 1 «Осуществление учета земельных участков в Реестре муниципального имущества города Челябинска, регистрации права муниципальной собственности и контроля за использованием земельных участков» | Выполнение землеустроительных и комплексных кадастровых работ с целью внесения сведений о земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости | Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для бесплатного предоставления в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории города Челябинска |
| Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, для проведения торгов (конкурсов, аукционов)  |
| Количество земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в целях исполнения функций органов местного самоуправления  |
| Количество проведенных комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов города Челябинска |
| 2..2. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Муниципального казенного учреждения «Городская среда» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 2.2.1 | Задача 1 «Обеспечение финансово-хозяйственной деятельности подведомственного учреждения» | Обеспечение эксплуатации и ремонта компьютерной и офисной техники, зданий, находящихся в оперативном управлении МКУ «Городская среда», коммунальных услуг и иных общехозяйственных расходов | Количество входящей корреспонденции в подведомственном учреждении |
| 2..3. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение работ по демонтажу незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска и освобождение земельных участков»» |
| Ответственный за реализацию - Комитет | Срок реализации 2024-2028 годы |
| 2.3.1. | Задача 1 «Осуществление мероприятий, связанных с освобождением земельных участков в результате демонтажа нестационарных объектов, незаконно размещенных на территории города Челябинска» | Освобождение земельных участков от незаконно размещенных нестационарных объектов с целью вовлечения земельных участков в хозяйственный оборот | Количество демонтированных незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска |

1. Финансовое обеспечение Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб. |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | всего |
|  | Наименование комплекса процессных мероприятий |
| Всего: | 503 544,1 | 428 993,4 | 538 824,5 | 424 416,3 | 424 416,3 | 2 320 194,6 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 2 089,6 | 5 056,7 | 114 408,2 | - | - | 121 554,5 |
| бюджет города | 501 454,5 | 423 936,7 | 424 416,3 | 424 416,3 | 424 416,3 | 2 198 640,1 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - | - |
| объем налоговых расходов | - | - | - | - | - | - |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Проведение инвентаризации и оценки рыночной стоимости объектов муниципального имущества, земельных участков, пакетов акций. Регистрация права муниципальной собственности. Подготовка документов для постановки на государственный учет бесхозяйных объектов»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 15 300,0 | 15 330,3 | 15 364,4 | 15 364,4 | 15 364,4 | 76 723,5 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 15 300,0 | 15 330,3 | 15 364,4 | 15 364,4 | 15 364,4 | 76 723,5 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Приобретение в муниципальную собственность недвижимого и иного имущества для нужд города Челябинска»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 136 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 461 034,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 136 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 81 206,8 | 461 034,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Содержание незаселенного жилищного фонда и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 89 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 377 311,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 89 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 71 862,2 | 377 311,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Руководство и управление в сфере установленных функций»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 218 347,7 | 213 799,6 | 214 245,1 | 214 245,1 | 214 245,1 | 1 074 882,6 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 218 347,7 | 213 799,6 | 214 245,1 | 214 245,1 | 214 245,1 | 1 074 882,6 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации муниципальных служащих»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 1 050,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 1 050,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение землеустроительных работ с целью внесения сведений о земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости»
 |
| Областной бюджет, всего, в т.ч. | 2 089,6 | 5 056,7 | 114 408,2 | - | - | 121 554,5 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 2 089,6 | 5 056,7 | 114 408,2 | - | - | 121 554,5 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 7 500,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Муниципального казенного учреждения «Городская среда»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 188 639,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 37 727,8 | 188 639,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение работ по демонтажу незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска и освобождение земельных участков»
 |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 11 500,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 2 300,0 | 11 500,0 |

5.1 Финансовое обеспечение Программы в рамках национальных проектов

Программы не реализуются в рамках национальных проектов.

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска О. В. Шейкина