



# ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

от 25.04.2023

№ 38/6

О внесении изменений в решение Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом города Челябинска

Челябинская городская Дума  
РЕШАЕТ:

1. Внести в приложение к решению Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» следующие изменения:

1) исключить объект муниципального имущества, содержащийся в пункте 44 (приложение 1 к настоящему решению);

2) дополнить объектами муниципального имущества (приложение 2 к настоящему решению).

2. Приложение к решению Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными

предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в новой редакции (приложение 3 к настоящему решению).

3. Внести настоящее решение в раздел 4 «Собственность города» нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

4. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам Н.С. Рьльскую.

5. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по бюджету, экономике и муниципальному имуществу (А.В. Шмидт).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



*А.В. Шмидт*  
*Н.П. Котова*

А.В. Шмидт

Н.П. Котова

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска	
Входящий №	1611-3
	28.04 2023
Исполнитель	

Объект муниципального имущества, подлежащий исключению из Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) прав владения и (или) пользования	Дата заключения договора/дата окончания действия договора	Реквизиты муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, Свердловский пр., 21	78,1	№ 74-74-01/719/2012-124 от 15.01.2013	74:36:0708004:2596	аренда	24.09.2018/ 23.09.2023	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14

Председатель  
Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



*Handwritten signatures and initials.*

А.В. Шмидт

Н.П. Котова

Объекты муниципального имущества, подлежащие включению в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) прав владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Реквизиты муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
92.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, 27	260,3	№ 74:36:0202003:484-74/001/2020-3 от 10.07.2020	74:36:0202003:484	свободное	-	-
93.	Нежилое помещение	Помещение № 3, цоколь	г. Челябинск, ул. Мира, 36	91,0	№ 74:36:0114009:379 -- 74/108/2021-1 от 08.02.2021	74:36:0114009:379	свободное	-	-
94.	Нежилое помещение	Помещение № 3а, цоколь	г. Челябинск, ул. Байкальская, 29	136,1	№ 74-74-01/819/2009-285 от 06.11.2009	74:36:0114016:908	свободное	-	-

Председатель  
Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



*Handwritten signatures and initials.*

А.В. Шмидт

Н.П. Котова

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам  
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого  
и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим  
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) прав владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
1.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. Громова, 5-а (пос. Ново-Синеглазово)	212,8	№ 74-74-01/173/2008-375 от 19.06.2008	74:36:0418009:737	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16
2.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Бажова, 34	256,0	№ 74-74-01/114/2008-142 от 04.04.2008	74:36:0203001:1626	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16
3.	Нежилое помещение	Помещение № 4, подвал	г. Челябинск, ул. Российская, 28	269,7	№ 74-74-01/838/2007-166 от 24.01.2008	74:36:0613003:577	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 15.12.2009 № 9/13
4.	Нежилое помещение	Помещение № 4, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гагарина, 52	156,7	№ 74-74-01/289/2008-205 от 23.05.2008	74:36:0315003:1732	аренда	01.07.2021/30.06.2024	Решение Челябинской городской Думы от 15.12.2009 № 9/13
5.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Пети Калмыкова, 11-а	320,7	№ 74-74-01/828/2006-381 от 21.12.2006	74:36:0113002:4365	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 15.12.2009 № 9/13
6.	Нежилое помещение	Помещение № 28, подвал	г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 58	76,6	№ 74-74-01/375/2008-140 от 04.06.2008	74:36:0408002:227	аренда	01.07.2021/30.06.2024	Решение Челябинской городской Думы от 15.12.2009 № 9/13

от 25.04.2023 № 38/6

2d38/06р3

№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) прав владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
7.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж, подвал	г. Челябинск, ул. Салютная, 26	1053,6	№ 74-74-01/464/2007-30 от 06.09.2007	74:36:0202006:1190	аренда	02.07.2021/01.07.2024	Решение Челябинской городской Думы от 15.12.2009 № 9/13
8.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 66/А	77,3	№ 74-74-01/289/2008-90 от 02.06.2008	74:36:0602003:5002	аренда	27.09.2021/26.09.2026	Решение Челябинской городской Думы от 04.06.2010 № 14/11
9.	Нежилое помещение	Помещение № 22, подвал	г. Челябинск, ул. Гагарина, 2	172,9	№ 74-74-01/781/2007-48 от 28.12.2007	74:36:0317004:80	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 04.06.2010 № 14/11
10.	Нежилое помещение	Помещение № 8, 2 этаж	г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, 53	175,4	№ 74-74-01/874/2009-381 от 20.11.2009	74:36:0202015:353	аренда	12.03.2020/11.03.2025	Решение Челябинской городской Думы от 04.06.2010 № 14/11
11.	Нежилое помещение	Помещение № 5, цоколь	г. Челябинск, ул. Комаровского, 7	82,2	№ 74-74-01/855/2008-196 от 26.11.2008	74:36:0113011:690	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 21.12.2010 № 21/9
12.	Нежилое помещение	Помещение № 5, цоколь	г. Челябинск, ул. Байкальская, 46	70,0	№ 74-74-01/733/2009-75 от 26.10.2009	74:36:0114018:310	аренда	26.09.2022/25.09.2027	Решение Челябинской городской Думы от 21.12.2010 № 21/9
13.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Карпенко, 30	70,5	№ 74-74-01/679/2009-227 от 08.09.2009	74:36:0201003:783	аренда	29.03.2021/28.03.2026	Решение Челябинской городской Думы от 21.12.2010 № 21/9
14.	Нежилое здание	Здание 1 этаж, подвал	г. Челябинск, пер. Артиллерийский, 2-а, строение 1	61,0	№ 74-74-01/314/2010-304 от 21.07.2010	74:36:0212008:2037	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.04.2011 № 24/7
15.	Нежилое помещение	Помещение № 3, подвал	г. Челябинск, ул. Румянцева, 1	241,2	№ 74-74-01/219/2010-46 от 17.05.2010	74:36:0115009:222	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
16.	Нежилое помещение	Помещение № 30, 3 этаж	г. Челябинск, ул. Горького, 47	160,4	№ 74-74-01/151/2010-46 от 05.04.2010	74:36:0201004:216	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
17.	Нежилое помещение	Помещение № 2, подвал	г. Челябинск, ул. Ярослава Гашека, 18	94,0	№ 74-74-01/875/2009-45 от 09.11.2009	74:36:0000000:25521	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
18.	Нежилое помещение	Помещение № 5, подвал	г. Челябинск, Свердловский пр., 41-а	46,3	№ 74-74-01/128/2010-129 от 24.03.2010	74:36:0614001:711	аренда	27.09.2021/26.09.2026	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19.	Нежилое помещение	Помещение № 3, подвал	г. Челябинск, ул. Артиллерийская, 108	197,5	№ 74-74-01/536/2007-380 от 17.09.2007	74:36:0201010:753	аренда	26.10.2022/25.10.2025	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
20.	Нежилое помещение	Помещение № 4, цоколь	г. Челябинск, ул. Артиллерийская, 106	91,1	№ 74-74-01/581/2009-130 от 10.09.2009	74:36:0201010:650	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
21.	Нежилое помещение	Помещение № 6, подвал	г. Челябинск, ул. Гончаренко, 71	258,9	№ 74-74-01/289/2008-317 от 21.05.2008	74:36:0315003:2008	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
22.	Нежилое помещение	Помещение № 6, подвал	г. Челябинск, ул. Танкистов, 150	195,9	№ 74-74-01/205/2009-295 от 17.04.2009	74:36:0213005:2649	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
23.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. Цинковая, 21	216,2	№ 74-74-01/570/2011-438 от 26.01.2012	74:36:0708002:2563	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
24.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Куйбышева, 11	86,8	№ 74-74-01/198/2012-453 от 21.08.2012	74:36:0716007:2915	аренда	21.11.2021/20.11.2024	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
25.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Жукова, 3	527,4	№ 74-74-01/266/2012-388 от 18.07.2012	74:36:0115007:359	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
26.	Нежилое помещение	Помещение № 22, подвал	г. Челябинск, ул. Сталеваров, 37	133,5	№ 74-74-01/012/2012-440 от 10.02.2012	74:36:0116006:881	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
27.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. Мира, 38-а	95,8	№ 74-74-01/091/2010-54 от 01.03.2010	74:36:0114009:398	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
28.	Нежилое помещение	Помещение № 8, подвал	г. Челябинск, ул. Жукова, 3	49,4	№ 74-74-01/266/2012-386 от 18.07.2012	74:36:0115007:356	аренда	07.05.2021/06.05.2024	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
29.	Нежилое помещение	Помещение № 46, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гвардейская, 2	30,5	№ 74-74-01/411/2011-62 от 28.09.2011	74:36:0513006:188	аренда	01.06.2018/30.04.2023	Решение Челябинской городской Думы от 18.12.2012 № 39/5
30.	Нежилое помещение	Помещение № 6, подвал	г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, 33	62,9	№ 74-74-01/980/2009-219 от 01.12.2009	74:36:0212014:726	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 10.12.2013 № 46/11

3

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Гончаренко, 71-а	89,3	№ 74-74-01/206/2010-261 от 12.05.2010	74:36:0315003:1037	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2015 № 9/11
32.	Нежилое помещение	Помещение № 3, цоколь	г. Челябинск, ул. Кудрявцева, 20/А	65,6	№ 74-74-01/091/2010-63 от 01.03.2010	74:36:0612016:749	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2015 № 9/11
33.	Нежилое помещение	Помещение № 3, подвал	г. Челябинск, ул. Мебельная, 85-а	31,2	№ 74-74-01/591/2012-300 от 09.11.2012	74:36:0402017:948	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2015 № 9/11
34.	Нежилое помещение	Помещение № 5, подвал	г. Челябинск, ул. Псковская, 4	333,6	№ 74-74-01/980/2009-138 от 30.11.2009	74:36:0306020:435	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2015 № 9/11
35.	Нежилое помещение	Помещение № 3, подвал	г. Челябинск, ул. Дубовая, 6-а	126,2	№ 74-74-01/556/2012-84 от 22.11.2012	74:36:0428011:218	аренда	29.03.2021/28.03.2026	Решение Челябинской городской Думы от 29.03.2016 № 19/10
36.	Нежилое помещение	Часть помещения № 2, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гончаренко, 69	190,6	№ 74-74-01/960/2008-217 от 13.01.2009	74:36:0315003:1958	аренда	01.10.2018/31.08.2023	Решение Челябинской городской Думы от 29.03.2016 № 19/10
37.	Нежилое помещение	Помещение № 2, подвал	г. Челябинск, ул. Дзержинского, 101	179,3	№ 74-74-01/091/2010-55 от 17.02.2010	74:36:0324012:3444	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.03.2016 № 19/10
38.	Нежилое помещение	Помещение № 5, подвал	г. Челябинск, ул. Марченко, 17-а	50,2	№ 74-74-01/348/2010-92 от 13.08.2010	74:36:0213005:3567	аренда	01.06.2011/31.05.2016	Решение Челябинской городской Думы от 07.03.2017 № 28/21
39.	Нежилое помещение	Помещение № 4, подвал	г. Челябинск, ул. Дружбы, 23	67,0	№ 74-74-01/444/2009-23 от 02.10.2009	74:36:0114018:395	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14
40.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. Пекинская, 4	91,4	№ 74-74-01/639/2009-308 от 25.09.2009	74:36:0119008:254	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14
41.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Якорная, 12	157,3	№ 74-74-01/556/2012-86 от 22.11.2012	74:36:0428008:42	аренда	11.03.2020/10.03.2025	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14

4

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кладовый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42.	Нежилое помещение	Помещение № 4, цоколь	г. Челябинск, ул. Ключевая, 7 (Новосинеглазово)	159,3	№ 74-74-01/157/2010-123 от 13.04.2010	74:36:0418009:983	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14
43.	Нежилое помещение	Помещение № 3, цоколь	г. Челябинск, ул. Марченко, 25а	102,9	№ 74-74-01/001/2009-48 от 28.01.2009	74:36:0213005:1338	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2017 № 32/14
44.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь, подвал	г. Челябинск, ул. Арзамасская 3-я, 9	301,5	№ 74-74-01/415/2012-334 от 27.09.2012	74:36:0203001:2056	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 27.02.2018 № 38/11
45.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Грибоедова, 10	116,8	№ 74-74-01/332/2011-127 от 06.10.2011	74:36:0201011:528	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 27.02.2018 № 38/11
46.	Нежилое помещение	Помещение, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Маркса, 113	69,0	№ 74-74/036-74/999/001/2016-5541/1 от 24.10.2016	74:36:0508007:129	аренда	10.07.2020/09.07.2025	Решение Челябинской городской Думы от 27.02.2018 № 38/11
47.	Нежилое помещение	Помещение № 3, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Кирова, 139	153,2	№ 74-74-01/781/2007-282 от 18.12.2007	74:36:0509014:109	аренда	08.05.2018/07.04.2023	Решение Челябинской городской Думы от 27.02.2018 № 38/11
48.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Комаровского, 6	82,6	№ 74:36:0422001:3595-74/001/2017-1 от 28.11.2017	74:36:0422001:3595	аренда	08.05.2018/07.04.2023	Решение Челябинской городской Думы от 27.02.2018 № 38/11
49.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Богдана Хмельницкого, 16	93,3	№ 74-74-01/063/2010-136 от 08.02.2010	74:36:0114007:664	аренда	30.07.2018/29.06.2023	Решение Челябинской городской Думы от 29.05.2018 № 40/6
50.	Нежилое помещение	Помещение № 1, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Дегтярева, 49	139,1	№ 74-74-01/063/2010-135 от 10.02.2010	74:36:0115006:621	аренда	30.07.2018/29.06.2023	Решение Челябинской городской Думы от 29.05.2018 № 40/6
51.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, 24	113,2	№ 74-74-01/068/2010-57 от 05.02.2010	74:36:0115010:743	аренда	30.07.2018/29.06.2023	Решение Челябинской городской Думы от 29.05.2018 № 40/6
52.	Нежилое помещение	Помещение № 8, цоколь	г. Челябинск, ул. Бажова, 80	26,0	№ 74-74-01/374/2012-29 от 02.08.2012	74:36:0000000:45445	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6

5

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решениями муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кладовый номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
53.	Нежилые помещения	Помещение № 4, подвал	г. Челябинск, ул. Большевикская, 6	86,9	№ 74-74/036-74/001/155/2015-216/1 от 01.04.2015	74:36:0119016:597	аренда	07.12.2018/06.11.2023	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
		Часть помещения № III, подвал			№ 74-74/036-74/001/155/2015-219/1 от 01.04.2015				
54.	Нежилое помещение	Помещение № 16, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гагарина, 2	91,7	№ 74-74-01/718/2012-419 от 14.01.2013	74:36:0317004:93	аренда	01.06.2019/30.04.2024	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
55.	Нежилое помещение	Помещение № 54, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гвардейская, 2	15,2	№ 74-74/036-74/001/390/2015-4864/1 от 23.12.2015	74:36:0513006:1006	аренда	29.04.2019/28.04.2024	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
56.	Нежилое помещение	Помещение № 4, цоколь	г. Челябинск, ул. Комаровского, 5	79,1	№ 74-74-01/530/2012-575 от 15.11.2012	74:36:0501019:229	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
57.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Комаровского, 7	91,5	№ 74-74-01/018/2008-157 от 28.02.2008	74:36:0113011:778	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
58.	Нежилое помещение	Помещение № 1, цоколь	г. Челябинск, ул. Кудрявцева, 5	65,7	№ 74-74-01/036/2011-344 от 07.02.2011	74:36:0612001:78	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 30.10.2018 № 44/6
59.	Нежилое помещение	Помещение № 29, 3 этаж	г. Челябинск, ул. Горького, 47	171,1	№ 74-74-01/151/2010-49 от 29.03.2010	74:36:0201004:217	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 26.03.2019 № 50/5
60.	Нежилое помещение	Помещение № 7, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Гагарина, 17	11,2	№ 74-74-01/335/2014-305 от 25.06.2014	74:36:0324003:541	аренда	27.01.2020/26.01.2025	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
61.	Нежилое помещение	Помещение № 5, подвал	г. Челябинск, ул. Кирова, 6-а	9,1	№ 74-74-01/157/2010-95 от 02.04.2010	74:36:0605004:1050	аренда	27.01.2020/26.01.2025	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
62.	Нежилое помещение	Помещение № 5, подвал	г. Челябинск, пр. Победы, 186-а	76,1	№ 74-74-01/205/2009-296 от 06.05.2009	74:36:0708004:1292	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13

6

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта			Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решения муниципального правового акта о включении объекта в перечень	
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности				Кадстровый номер
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
63.	Нежилое помещение	Помещение № 3, цоколь	г. Челябинск, ул. Калмыкова, 23	288,6	№ 74-74-01/614/2008-347 от 17.09.2008	74:36:0113011:905	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
64.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Российская, 297-а	76,2	№ 74-74-01/303/2012-220 от 12.07.2012	74:36:0408004:568	аренда	28.10.2019/27.10.2024	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
65.	Нежилое помещение	Помещение № 19, подвал	г. Челябинск, ул. Сталеваров, 78	123,7	№ 74-74-01/375/2008-25 от 27.06.2008	74:36:0119015:1522	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
66.	Нежилое помещение	Помещение № 10, цоколь	г. Челябинск, ул. Танкистов, 150д	64,7	№ 74-74-01/558/2007-420 от 07.11.2007	74:36:0213005:2170	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
67.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Часовая, 9	336,2	№ 74-74-01/628/2009-59 от 24.08.2009	74:36:0119016:673	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 17.06.2019 № 53/13
68.	Нежилое помещение	Помещение № 23, Литер: А, подвал	г. Челябинск, ул. Гагарина, 2	60,4	№ 74-74-01/781/2007-52 от 28.12.2007	74:36:0414012:1309	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 31.03.2020 № 7/10
69.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Доватора, 32	64,1	№ 74-74-01/578/2013-249 от 05.12.2013	74:36:0404006:75	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 31.03.2020 № 7/10
70.	Нежилое помещение	Помещение № 6, подвал	г. Челябинск, ул. Косарева, 50-а, корп. 2	457,0	№ 74-74-01/289/2008-91 от 02.06.2008	74:36:0604039:629	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 31.03.2020 № 7/10
71.	Нежилое помещение	Помещение № 2, подвал	г. Челябинск, ул. Расковой, 2а	69,0	№ 74-74-01/856/2009-62 от 29.10.2009	74:36:0709006:286	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 31.03.2020 № 7/10
72.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Трудовая, 27 а	185,2	№ 74-74-01/500/2013-98 от 26.09.2013	74:36:0115010:1744	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 31.03.2020 № 7/10
73.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Каслинская, 46	151,7	№ 74:36:0605003:484-74/001/2018-1 от 05.03.2018	74:36:0605003:484	аренда	03.10.2021/02.10.2027	Решение Челябинской городской Думы от 29.09.2020 № 12/2

7

Раздел I. Недвижимое имущество									
№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта			Сведения о наличии (отсутствии) права владения и (или) пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решения муниципального правового акта о включении объекта в перечень	
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности				Кадстровый номер
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
74.	Нежилое помещение	Помещение, подвал	г. Челябинск, ул. Чайкиной, 19/ ул. Ереванская, 26	111,5	№ 74-74-01/128/2010-131 от 24.03.2010	74:36:0322019:813	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.09.2020 № 12/2
75.	Нежилое помещение	Помещение № 4, цоколь	г. Челябинск, ул. Новороссийская, 91	77,9	№ 74:36:0322016:139-74/001/2019-1 от 12.12.2019	74:36:0322016:139	аренда	20.09.2021/19.09.2026	Решение Челябинской городской Думы от 29.09.2020 № 12/2
76.	Нежилое помещение	Помещение № 5, цоколь	г. Челябинск, шоссе Металлургов, 41	175,4	№ 74-74/036-74/001/388/2015-2001/1 от 09.09.2015	74:36:0113002:614	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.09.2020 № 12/2
77.	Нежилое помещение	Помещение № 12, подвал	г. Челябинск, ул. Барбюса, 3	117,2	№ 74-74-01/628/2009-214 от 22.09.2009	74:36:0317004:477	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
78.	Нежилое помещение	Помещение № 7, 1 этаж	г. Челябинск, Копейское шоссе, 3	223,7	№ 74-74-01/875/2009-36 от 09.11.2009	74:36:0306027:37	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
79.	Нежилое помещение	Помещение № 16, 1 этаж	г. Челябинск, ул. Каслинская, 23	75,2	№ 74-74-01/605/2009-192 от 15.09.2009	74:36:0606002:3819	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
80.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, 3	213,2	№ 74-74-01/268/2008-403 от 10.06.2008	74:36:0115005:1485	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
81.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Липецкая, 17	202,1	№ 74:36:0114009:753-74/001/2017-1 от 17.01.2017	74:36:0114009:753	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
82.	Нежилое помещение	Помещение № 2, цоколь	г. Челябинск, ул. Рабоче-Крестьянская, 18/А	141,8	№ 74-74-01/173/2008-374 от 21.05.2008	74:36:0703010:300	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
83.	Нежилое помещение	Помещение № 4, подвал	г. Челябинск, ул. Батумская, 16	124,1	№ 74-74-01/563/2012-118 от 19.11.2012	74:36:0321008:423	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
84.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, 7-а	591,5	№ 74-74-01/614/2008-497 от 26.09.2008	74:36:0113004:1422	свободное	—	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14

8



№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества	Наименование объекта учета	Характеристики объекта				Сведения о наличии (отсутствии) права пользования	Дата заключения договора/ дата окончания действия договора	Решения муниципального правового акта о включении объекта в перечень
			Адрес объекта	Площадь, кв. м/ протяженность, м	Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности	Кадастровый номер			
85.	Нежилое помещение	Помещение № 1 подвал	г. Челябинск, шоссе Metallургов, 37-а	70,4	№ 74-74-01/362/2008-49 от 01.07.2008	74:36:0113003:1274	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2021 № 20/14
86.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, 20	257,0	№ 74-74-01/468/2006-235 от 28.08.2006	74:36:0115010:633	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 23.11.2021 № 24/18
87.	Нежилое помещение	Часть помещения № 1, цоколь	г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, 34-а	102,7	№ 74-74-01/157/2010-93 от 02.04.2010	74:36:0716008:3542	аренда	30.01.2023/29.01.2028	Решение Челябинской городской Думы от 26.04.2022 № 28/8
88.	Нежилое помещение	Помещение № 9, подвал	г. Челябинск, ул. Калмыкова, 14-а	450,5	№ 74-74-01/600/2008-35 от 31.12.2008	74:36:0113009:456	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 26.04.2022 № 28/8
89.	Нежилое помещение	Помещение № 2, I этаж	г. Челябинск, ул. Нахимова, 4-а	15,9	№ 74-74-01/118/2011-305 от 08.04.2011	74:36:0321004:431	аренда	07.11.2022/06.11.2027	Решение Челябинской городской Думы от 25.10.2022 № 33/8
90.	Нежилое помещение	Помещение № 1, I этаж	г. Челябинск, ул. Дегтярева, 50	178,3	№ 74:36:0115007:714-74/001/2019-1 от 06.09.2019	74:36:115007:714	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 25.10.2022 № 33/8
91.	Нежилое помещение	Часть помещения № 1, цоколь	г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, 34-а	23,8	№ 74-74-01/157/2010-93 от 02.04.2010	74:36:0716008:3542	аренда	30.01.2023/29.01.2028	Решение Челябинской городской Думы от 25.10.2022 № 33/8
92.	Нежилое помещение	Помещение № 1, подвал	г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, 27	260,3	№ 74:36:0202003:484-74/001/2020-3 от 10.07.2020	74:36:0202003:484	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 25.04.2023 № 38/6
93.	Нежилое помещени	Помещение № 3, цоколь	г. Челябинск, ул. Мира, 36	91,0	№ 74:36:0114009:379-74/108/2021-1 от 08.02.2021	74:36:0114009:379	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 25.04.2023 № 38/6
94.	Нежилое помещени	Помещение № 3а, цоколь	г. Челябинск, ул. Байкальская, 29	136,1	№ 74-74-01/819/2009-285 от 06.11.2009	74:36:0114016:908	свободное	-	Решение Челябинской городской Думы от 25.04.2023 № 38/6

Председатель  
Челябинской городской Думы

Глава города Челябинска



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

А.В. Шмидт

Н.П. Котова