Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 28 августа 2018 г. N 42/12

О плате за наем жилого помещения

по договорам найма жилых помещений жилищного фонда

социального использования в городе Челябинске

(в наемном доме социального использования)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решения Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9) |  |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 года N 1356 "О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования", Уставом города Челябинска Челябинская городская Дума

РЕШАЕТ:

1. Установить [плату](#P44) за наем жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Челябинске (в наемном доме социального использования) (приложение).

2. Внести настоящее решение в раздел 7 "Управление городским хозяйством" нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

3. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам Н.С. Рыльскую.

(п. 3 в ред. Решения Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9)

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по бюджету, экономике и муниципальному имуществу (А.В. Шмидт).

(п. 4 в ред. Решения Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9)

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Челябинской городской Думы

С.И.МОШАРОВ

Глава города Челябинска

Е.Н.ТЕФТЕЛЕВ

Приложение

к решению

Челябинской городской Думы

от 28 августа 2018 г. N 42/12

ПЛАТА

за наем жилого помещения по договорам

найма жилых помещений жилищного фонда

социального использования в городе Челябинске

(в наемном доме социального использования)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решения Челябинской городской Думы от 27.06.2023 N 40/9) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование платежа | Размер платы на 1 кв. м общей площади жилого помещения, рублей |
| 1 | Размер платы за наем жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в городе Челябинске (в наемном доме социального использования) | 116,23 |

Примечание:

При установлении размера платы за наем жилого помещения в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения в наемном доме социального использования учитываются:

1) расходы собственника, связанные с капитальным ремонтом наемного дома социального использования;

2) расходы собственника, связанные с управлением, содержанием и текущим ремонтом наемного дома социального использования;

3) расходы собственника, связанные со стоимостью строительства наемного дома социального использования.

Председатель

Челябинской городской Думы

А.В.ШМИДТ

Глава города Челябинска

Н.П.КОТОВА