**Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска**

1. Основание проведения электронного аукциона: распоряжения заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам от 18.06.2021 № 6949-р «О  проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска», от 18.06.2021 № 6950-р «О  проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска».

2. Вид собственности: муниципальная.

3. Организатор аукциона: Организатором аукциона от муниципального образования «город Челябинск» является Администрация города Челябинска в лице Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (далее - Организатор аукциона, Комитет).

Место нахождения (юридический и почтовый адрес): 454113, г.  Челябинск, ул.  Тимирязева, 36.

E-mail: privatiz@kuizo.ru.

Контактное лицо:

Буторина Вероника Ивановна

Швецова Евгения Игоревна

Ромакер Марина Александровна

Контактный телефон: 264-55-24, 263-00-71.

4. Оператор электронной площадки: АО  «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»)

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP (далее – электронная площадка).

Юридический адрес: 127055, г. Москва, ул.  Новослободская, д. 24, стр. 2

Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9.

E-mail: company@sberbank-ast.ru
Факс: (495) 787-29-98

тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99, (495) 539-59-21

5. Форма торгов: аукцион в электронной форме открытый по составу участников и форме подачи предложений (далее – аукцион в электронной форме, электронный аукцион, аукцион).

6. Ограничение участия в электронном аукционе: по лотам № 1-9, 11,12 участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на  поддержку органами местного самоуправления в соответствии Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства» или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», физические лица, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

7. **Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе**: 21.08.2021 8:00 часов по московскому времени (МСК).

8. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 20.09.2021 до 8.00 часов по московскому времени (МСК).

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское (МСК).

9. **Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** 20.09.2021, 8:00 часов по московскому времени (МСК). Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится по месту нахождения Организатора аукциона: г.Челябинск, ул. Тимирязева, 36, каб. 20 и не превышает десять дней с даты окончания приема заявок.

10. **Дата и время проведения электронного аукциона**: 21.09.2021 в 8:00(МСК).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [**http://utp.sberbank-ast.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru) в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

11. Заявка на участие в электронном аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска (далее – документация об аукционе).

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме прекращается Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств в дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Каждая заявка на участие в аукционе в электронной форме, поступившая в сроки, указанные в настоящем пункте, регистрируется Оператором электронной площадки.

Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в аукционе в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.

12. Предмет аукциона: **размер ежегодного/ежемесячного платежа** за право пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Челябинска, право на которое передается по договору аренды:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и место расположения объекта | Общая площадькв. м | Целевое назначение недвижимого имущества, права на которое передаются по договору | Описание и технические характеристики объекта | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) **в  размере ежегодного платежа** за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), руб. | Размер задатка, руб.(в пределах 20 % от начальной (минимальной) цены договора (цена лота) | Шаг аукциона (руб.)5% от начальной (мини-мальной) цены договора (цены лота) |
|  | Нежилое помещение № 19, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 781 | 123,7 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход в помещение отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, стены частично отделаны пластиковыми панелями, пол бетонный.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 116 280,00 | 23 256,00 | 5 814,00 |
|  | Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Арзамасская 3-я, д. 91 | 301,5 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы, пол бетонный. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 177 890,00 | 35 578,00 | 8 894,50 |
|  | Нежилое помещение№ 23, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 21 | 60,4 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход в помещение отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат. Стены окрашены, пол бетонный.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 159 460,00 | 31 892,00 | 7 973,00 |
|  | Нежилое помещение № 5, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 186-а1 | 76,1 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход в помещение отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены пластиковые оконные рамы, пол застелен линолеумом, стены окрашены краской. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 176 550,00 | 35 310,00 | 8 827,50 |
|  | Нежилое помещение № 2, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г.Челябинск, ул. Часовая, д. 91 | 336,2 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в цоколе многоквартирного дома. Вход в нежилое помещение отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы с металлическими решетками, пол застелен линолеумом, установлен подвесной потолок, стены оклеены обоями.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 339 560,00 | 67912,00 | 16 978,00 |
|  | Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Трудовая, д. 27-а1 | 185,2 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены пластиковые оконные рамы, пол застелен линолеумом, стены окрашены.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 168 532,00 | 33 706,40 | 8 426,60 |
|  | Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Расковой, д. 2-а1 | 69,0 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы, пол деревянный, стены оклеены обоями.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 90 390,00 | 18 078,00 | 4 519,50 |
|  | Нежилое помещение № 6 этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Косарева, д. 50-а, корп. 21 | 457,0 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы, пол деревянный, стены окрашеныМногоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 507 270,00 | 101 454,00 | 25 363,50 |
|  | Нежилое помещение № 5, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 411 | 175,4 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в цоколе многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены пластиковые оконные рамы, стены обшиты пластиковыми панелями, пол заливной. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 213 990,00 | 42 798,00 | 10 699,50 |
|  | Нежилое помещение № 4, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Батумская, д. 16 | 124,1 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы, пол деревянный. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц.Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 136 510,00 | 27 302,00 | 6 825,50 |
|  | Нежилое помещение № 3, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Калмыкова, 231 | 288,6 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в цоколе многоквартирного дома. Вход отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы с металлическими решетками, пол бетонный.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 245 310,00 | 49 062,00 | 12 265,50 |
|  | Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 51 | 65,7 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в цоколе многоквартирного дома. Вход совместно с жильцами многоквартирного дома. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы с металлическими решетками, пол деревянный, стены оклеены обоями. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 90 670,00 | 18 134,00 | 4 533,50 |
|  | Нежилое помещение № 16, 1 этаж, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 23 | 75,2 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено на 1 этаже многоквартирного дома. Вход в помещение совместно с третьими лицами Помещение состоит из нескольких комнат. В помещении установлены частично пластиковые оконные рамы, частично деревянные оконные рамы, пол деревянный. Места общего пользования (коридор, санузел) совместно с третьими лицами.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 270 720,00 | 54 144,00 | 13 536,00 |
|  | Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Липецкая, д. 17 | 202,1 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход в нежилое помещение совместно с жильцами многоквартирного дома. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы с металлическими решетками, стены оклеены обоями, пол бетонный застелен линолеумом.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 245 650,00 | 49 130,00 | 12 282,50 |
|  | Нежилое помещение № 5, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7 | 82,2 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в цоколе многоквартирного дома. Вход в нежилое помещение отдельный. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы с металлическими решетками, стены обшиты стеновыми панелями, пол бетонный.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 110 150,00 | 22 030,00 | 5 507,50 |
|  | Нежилое помещение № 25, 2 этаж, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 47 | 86,2 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено на 2 этаже административного трех этажного здания. Входная группа совместно с третьими лицами. Помещение состоит из нескольких комнат, установлены деревянные оконные рамы. Стены оклеены обоями, пол застелен линолеумом.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано.  | 5 лет | 232 740,00 | 46 548,00 | 11 637,00 |
|  | Нежилое помещение (номера на  поэтажном плане подвального этажа – позиции № 16, 18–34, 49–56) в нежилом помещении № 2 общей площадью 614,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Российская, д. 49 | 315,5 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома.Вход в подвальное помещение отдельный, стены окрашены краской, полы заливные. Помещение состоит из несколько комнат, окна отсутствуют.Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации.Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 511 110,00 | 102 222,00 | 25 555,50 |
|  | Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Чайкиной, д.19/ ул. Ереванская, д. 26 | 111,5 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено в подвале многоквартирного дома. Вход отдельный, стены окрашены краской, полы бетонные. Помещение состоит из нескольких комнат. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации. Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности зарегистрировано. | 5 лет | 294 360,00 | 58 872,00 | 14 718,00 |

*1 Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование и место расположения объекта | Общая площадь, кв. м | Целевое назначение недвижимого имущества, права на которое передаются по договору | Описание и технические характеристики объекта | Срок действия договора | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) **в  размере ежемесячного платежа** за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), руб. | Размер задатка, руб.(в пределах 20 % от начальной (минимальной) цены договора (цена лота) | Шаг аукциона (руб.)5% от начальной (мини-мальной) цены договора (цены лота) |
| 19. | Нежилое помещение, 1 этаж, расположенное по адресу: г. Челябинск, шоссе Копейское, д. 7 | 80,0 | офис, оказание услуг, реализация товаров | Нежилое помещение расположено на 1 этаже многоквартирного дома. Вход в помещение совместно с третьими лицами. Помещение состоит из нескольких комнат. В помещении установлены деревянные оконные рамы, пол застелен линолеумом. Места общего пользования (коридор, санузел) совместно с третьими лицами. Многоквартирный дом оснащен системами электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации. Помещение свободно от прав третьих лиц. Право муниципальной собственности не зарегистрировано. | 11 месяцев 29 дней | 10 733,00 | 2 146,60 | 536,65 |

**Платеж за аренду недвижимого имущества установлен без учета НДС, платы за  земельный участок, коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг.**

13. Порядок предоставления документации об аукционе.

Документация об аукционе предоставляется Организатором аукциона в период приема заявок на участие в  электронном аукционе: с 21.08.2021 по 20.09.2021 до 8:00 часов по московскому времени (МСК).

Организатор аукциона обеспечивает размещение документации об аукционе не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок на участие в  аукционе, одновременно с  размещением извещения о проведении аукциона на:

- официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от  10.09.2012 № 909, для размещения информации о  проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- официальном сайте Администрации города Челябинска [www.cheladmin.ru](http://www.cheladmin.ru);

- официальном сайте Комитета в сети Интернет: www.[kuizo.ru](http://kuizo.ru) (далее – официальные сайты);

- электронной площадке.

После размещения на официальных сайтах и электронной площадке извещения о проведении электронного аукциона в период приема заявок на участие в аукционе в электронной форме Организатор аукциона на основании запроса любого заинтересованного лица, направленного Организатору аукциона в письменной форме, или в форме электронного документа (на электронный адрес privatiz@kuizo.ru), в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса предоставляет такому лицу аукционную документацию в форме электронного документа на указанный в запросе адрес электронной почты.

Предоставление документации об электронном аукционе осуществляется без взимания платы.

Запрос предоставляется в произвольной электронной форме и  должен содержать: название электронного аукциона, наименование заинтересованного лица, номер телефона и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо, форма предоставления документации об аукционе.

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы на официальных сайтах и на электронной площадке.

14. По всем лотам, выставляемым на аукцион, устанавливается требование о внесении задатка для участия в электронном аукционе. Требование о внесении задатка является обязательным для всех заявителей.

Для участия в электронном аукционе заявитель вносит задаток. Размер задатка по каждому лоту уставлен в пределах 20 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона (участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора) по заключению договора аренды муниципального имущества по итогам аукциона.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет заявителем на  электронной площадке до подачи заявки на участие в электронном аукционе.

В момент подачи заявки Оператор программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя на электронной площадке, осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.

Оплата задатка производится в сроки и порядке, указанные в документации об аукционе, на банковские реквизиты Оператора электронной площадки, размещенные в открытой части электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель |   |
| Наименование | АО «Сбербанк-АСТ» |
| ИНН: | 7707308480 |
| КПП: | 770701001 |
| Расчетный счет: | 40702810300020038047 |
| Банк получателя |   |
| Наименование банка: | ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА |
| БИК: | 044525225 |
| Корреспондентский счет: | 30101810400000000225 |

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика). НДС не облагается».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites> .

Задаток возвращается победителю электронного аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с ним договора.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о  цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

В случае уклонения победителя аукциона или участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, от заключения договора задаток внесенный ими не возвращается.

Организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты:

- принятия решения об  отказе от проведения электронного аукциона;

- подписания протокола аукциона заявителям, чьи заявки на участие в аукционе получены после окончания установленного срока приема заявок на  участие в аукционе;

- поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в  аукционе, в случае если заявка отозвана до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подписания протокола рассмотрения заявок заявителю, не допущенному к участию в  аукционе;

- подписания протокола рассмотрения заявок лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе;

- подписания протокола рассмотрения заявок лицу, признанному единственным участником аукциона;

- подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

15. Срок на внесение изменений в извещение: Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (не позднее 14.09.2021).

В течение 1 (одного) дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются Организатором аукциона на официальных сайтах и на электронной площадке.

При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о  проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 15 дней в соответствии с пунктом 106 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67.

В случае внесения изменения в извещение Оператор электронной площадки направляет в «личный кабинет» всех заявителей, подавших заявку, направляются соответствующие уведомления.

16. Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (не  позднее 14.09.2021).

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в  течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона на официальных сайтах и на электронной площадке.

Начальник Управления имущественных отношений

Комитета по управлению имуществом и земельным

отношениям города Челябинска Н. В. Истомина