



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)

**подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к
централизованным системам водоснабжения и водоотведения**

от 23 июня 2021 г.

№ 0-36

Заказчик: **Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям г. Челябинска**

Основание для выдачи ТУ: **запрос - заявка вх. № 1563-03 от 18.06.2021 г.**

(исходящее письмо заявителя № 24445 от 16.06.2021 г.)

Место расположения земельного участка: **ул. Первомайская, 2-я, Курчатковский район**

Кадастровый номер: **74:36:0703004:471**

Объект Заявителя: **Жилой дом индивидуальный**

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения:

- по водоснабжению - **$Q_{max}=0,013$ м3/час (0,3 м3/сутки)**

- по водоотведению - **$Q_{max}=0,013$ м3/час (0,3 м3/сутки)**

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет: **0,013 м3/час (0,3 м3/сутки)** при условии выполнения:

а) мероприятий инвестиционной программы «Строительство, реконструкция и модернизация объектов систем водоснабжения и водоотведения» на 2016-2025 г.г.;

б) мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС).

к сетям водоснабжения:	5 282 266,08 руб.
к сетям водоотведения:	7 577 147,76 руб.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Размер платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения. в период срока действия ТУ. Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

Для оформления договора о подключении (технологического присоединения) к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения и условий подключения заказчик в течение 1 года с даты выдачи ТУ должен обратиться в организацию водопроводно-канализационного хозяйства отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Начальник ИТЭС

Д. В. Иванов

Примечания

к Техническим условиям подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя
к сетям водоснабжения и водоотведения, обслуживаемым МУП "ПОВВ"

Обязанности Заявителя, которые необходимо выполнить в течение одного года с даты выдачи ТУ:

Уточнить или определить:

- режим водопотребления и водоотведения и величину максимальной подключаемой нагрузки;
- состав сточных вод, отводимых в систему коммунальной канализации.

Обратиться в МУП ПОВВ с заявкой на получение Условий подключения и заключение договора о подключении объекта к сетям водоснабжения и канализации.

Информация о тарифах за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 58/49 от 04.12.2020 г.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Челябинского городского округа на 2021 год

Наименование ставки	Размер ставки, руб./куб.м в сутки	
	без НДС	с НДС
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	19 628.00	23 553.60

Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Челябинского городского округа на 2021 год

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, руб./п.м.			
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	2	3	4	5	6
	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети	прокладка сетей в одну нитку		прокладка сетей в 2 нитки	
1.	Водопроводная сеть – чугунные напорные раструбные трубы диаметром:				
1.1	менее 70 мм (включительно)	6050.00	7260.00	9130.00	10956.00
1.2	от 70 до 100 мм (включительно)	8300.00	9960.00	12590.00	15108.00
1.3	от 100 мм до 150 мм (включительно)	10560.00	12672.00	16050.00	19260.00
1.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	12810.00	15372.00	19520.00	23424.00
1.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	15000.00	18000.00	22870.00	27444.00
2.	Водопроводная сеть – стальные трубы диаметром:				
2.1	менее 70 мм (включительно)	10390.00	12468.00	15480.00	18576.00
2.2	от 70 до 100 мм (включительно)	11200.00	13440.00	17030.00	20436.00
2.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	12000.00	14400.00	18270.00	21924.00
2.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	12810.00	15372.00	19510.00	23412.00
2.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	12680.00	15216.00	19310.00	23172.00
2.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	14370.00	17244.00	21910.00	26292.00
3.	Водопроводная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:				
3.1	менее 70 мм (включительно)	10390.00	12468.00	14370.00	17244.00
3.2	от 70 до 100 мм (включительно)	10690.00	12828.00	16250.00	19500.00
3.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	10990.00	13188.00	16720.00	20064.00
3.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	11290.00	13548.00	17180.00	20616.00
3.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	11930.00	14316.00	18160.00	21792.00
3.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	12950.00	15540.00	19730.00	23676.00
4.	Прокладка сети из стальных труб в стальном футляре				
4.1	менее 70 мм (включительно)	26420.00	31704.00	38320.00	45984.00
4.2	от 70 до 100 мм (включительно)	31110.00	37332.00	47630.00	57156.00
4.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	32710.00	39252.00	50090.00	60108.00
4.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	33330.00	39996.00	51050.00	61260.00
4.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	34310.00	41172.00	52540.00	63048.00
4.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	46100.00	55320.00	70660.00	84792.00
5.	Прокладка сети из полиэтиленовых труб в стальном футляре				
5.1	менее 70 мм (включительно)	25740.00	30888.00	37310.00	44772.00
5.2	от 70 до 100 мм (включительно)	29930.00	35916.00	45810.00	54972.00
5.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	31780.00	38136.00	48670.00	58404.00
5.4	от 125 мм до 150 мм (включительно)	31960.00	38352.00	48930.00	58716.00
5.5	от 150 мм до 200 мм (включительно)	33640.00	40368.00	51520.00	61824.00
5.6	от 200 мм до 250 мм (включительно)	44870.00	53844.00	68780.00	82536.00
6.	Прокол сети водоснабжения на длину до 10 м глубиной 3 м (1 прокол)				
6.1	менее 70 мм (включительно)	466730.00	560076.00		

6.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	176890.00	572268.00		
6.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	487050.00	584460.00		
6.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	497220.00	596664.00		
6.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	505510.00	606612.00		
7.	Прокол сети водоснабжения на длину до 30 м глубиной 3 м (1 прокол)				
7.1	менее 70 мм (включительно)	594690.00	713628.00		
7.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	634500.00	761400.00		
7.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	674300.00	809160.00		
7.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	714110.00	856932.00		
7.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	738180.00	885816.00		
8.	Прокол сети водоснабжения на длину до 50 м глубиной 3 м (1 прокол)				
8.1	менее 70 мм (включительно)	726790.00	872148.00		
8.2	от 70 мм до 100 мм (включительно)	820470.00	984564.00		
8.3	от 100 мм до 125 мм (включительно)	914140.00	1096968.00		
8.4	от 150 мм до 200 мм (включительно)	1007820.00	1209384.00		
8.5	от 200 мм до 250 мм (включительно)	1048290.00	1257948.00		

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения на территории Челябинского городского округа на 2021 год

Наименование ставки	Размер ставки, руб./куб.м в сутки	
	без НДС	с НДС
Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	40 966,00	49 159,20

Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения на территории Челябинского городского округа на 2021 год

№ п/п	Наименование ставки	Размер ставки, руб./п.м. (без учета НДС)	Размер ставки, руб./п.м. (с учетом НДС)
1	2	3	4
Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
1.	Канализационная сеть – чугунные безнапорные раструбные трубы диаметром:		
1.1	до 100 мм (включительно)	12030.00	14436.00
1.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	14160.00	16992.00
1.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	16280.00	19536.00
1.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	18410.00	22092.00
2.	Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы диаметром:		
2.1	до 100 мм (включительно)	14980.00	17976.00
2.2	от 100 мм до 160 мм (включительно)	14340.00	17208.00
2.3	от 160 мм до 200 мм (включительно)	13700.00	16440.00
2.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	13050.00	15660.00
3.	Прокладка сети из полиэтиленовых труб в стальном футляре		
3.1	до 125 мм (включительно)	31530.00	37836.00
3.2	от 125 мм до 150 мм (включительно)	33290.00	39948.00
3.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	35040.00	42048.00
3.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	46750.00	56100.00
4.	Прокол сети водоотведения на длину до 10 м глубиной 3 м (1 прокол)		
4.1	до 100 мм (включительно)	496880.00	596256.00
4.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	507470.00	608964.00
4.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	518060.00	621672.00
4.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	526700.00	632040.00
5.	Прокол сети водоотведения на длину до 30 м глубиной 3 м (1 прокол)		
5.1	до 100 мм (включительно)	661090.00	793308.00
5.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	702570.00	843084.00
5.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	744040.00	892848.00
5.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	769120.00	922944.00
6.	Прокол сети водоотведения на длину до 50 м глубиной 3 м (1 прокол)		
6.1	до 100 мм (включительно)	854860.00	1025832.00

6.2	от 100 мм до 150 мм (включительно)	952460.00	1142952.00
6.3	от 150 мм до 200 мм (включительно)	1050060.00	1260072.00
6.4	от 200 мм до 250 мм (включительно)	1092240.00	1310688.00