Перечень действующих нормативных правовых актов Администрации города Челябинска, органом-разработчиком которых является Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Реквизиты и наименование нормативного правового акта | Ссылка |
| 1. | Постановление Администрации города Челябинска от 25.07.2024 № 325-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя (правообладателей)». | <https://kuizo.ru/uslugi/2024_uslugi/082024/zakljuchenie-dogovora-o-kompleksnom-razvitii-territorii-po-iniciative-pravoobladatelja-pravoobladatelej/> |
| 2. | Решение Челябинской городской Думы от 26.12.2006 № 18/6 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты части прибыли муниципальных унитарных предприятий города Челябинска от использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/reshenie-cheljabinskoj-gorodskoj-dumy-ot-26122006-186/> |
| 3. | Решение Челябинской городской Думы от 21.04.2009 № 2/5 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»». | <https://kuizo.ru/maloe-i-srednee-predprinimatelstvo/><https://smichelduma.ru/documents/24456/> |
| 4. | Решение Челябинской городской Думы от 26.05.2009 № 3/16 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»». | <https://kuizo.ru/maloe-i-srednee-predprinimatelstvo/><https://smichelduma.ru/documents/24457/> |
| 5. | Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2010 № 15/5 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/> |
| 6. | Решение Челябинской городской Думы от 26.04.2011 № 24/5 «Об утверждении Положения о порядке продажи муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий и оперативном управлении муниципальных учреждений города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/reshenie-cheljabinskoj-gorodskoj-dumy-ot-26042011-245/> |
| 7. | Решение Челябинской городской Думы от 28.06.2011 № 25/17 «Об утверждении Положения о порядке списания имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/reshenie-cheljabinskoj-gorodskoj-dumy-ot-28062011-2517/> |
| 8. | Решение Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/5 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/><https://smichelduma.ru/documents/24598/> |
| 9. | Решение Челябинской городской Думы от 28.02.2012 № 32/7 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/> |
| 10. | Решение Челябинской городской Думы от 16.02.2021 № 16/29 «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий города Челябинска». | https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/reshenie-cheljabinskoj-gorodskoj-dumy-ot-16022021-1629/ |
| 11. | Решение Челябинской городской Думы от 29.08.2023 № 41/13 «Об утверждении Положения об установлении льготной арендной платы для физических и юридических лиц, владеющих на праве аренды находящимися в муниципальной собственности города Челябинска объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, вложивших свои средства в работы по сохранению данных объектов». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/><https://smichelduma.ru/> |
| 12. | Решение Челябинской городской Думы от 29.06.2010 № 15/5 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/> |
| 13. | Решение Челябинской городской Думы от 30.08.2022 № 31/18 «Об установлении минимального размера первоначальной (балансовой) стоимости движимого имущества, сведения о котором подлежат внесению в реестр муниципального имущества города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2025/21052025/reshenie-ot-30-avgusta-2022-g-n-3118-ob-ustanovlenii-minimalnogo-razmera-pervonachalnoj-balansovoj-stoimosti-dvizhimogo-imushhestva-svedenija-o-kotorom-podlezhat-vneseniju-v-reestr-municipalnogo-imushhestva-goroda-cheljabinska/> |
| 14. | Решение Челябинской городской Думы от 23.09.2008 № 34/1 «Об утверждении Положения о муниципальной казне города Челябинска».  | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2025/21052025/reshenie-ot-23-sentjabrja-2008-g-n-341-ob-utverzhdenii-polozhenija-o-municipalnoj-kazne-goroda-cheljabinska/> |
| 15. | Решение Челябинской городской Думы от 28.06.2011 № 25/17 «Об утверждении Положения о порядке списания имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/reshenie-cheljabinskoj-gorodskoj-dumy-ot-28062011-2517/> |
| 16. | Постановление Администрации города Челябинска от 30.11.2016 № 554-п «Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи в аренду муниципального имущества города Челябинска без проведения торгов». | [https://kuizo.ru/maloe- i-srednee-predprinimatelstvo/](https://kuizo.ru/maloe-%20i-srednee-predprinimatelstvo/)<https://cheladmin.ru/cheladmin/documents/normact.htm>. |
| 17. | Постановление Администрации города Челябинска от 28.02.2018 № 79-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности». | <https://kuizo.ru/uslugi/><https://cheladmin.ru/cheladmin/view/npa.htm?id=10665125@normAct> |
| 18. | Постановление Администрации города Челябинска от  07.02.2018 № 44-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества». | <https://kuizo.ru/uslugi/-predostavlenie-svedenij-iz-reestra-municipalnogo-imushhestva-goroda-cheljabinska-tekst-reglamenta-zdes/> |
| 19. | Постановление Администрации города Челябинска от  27.01.2017 № 41-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность». | <https://kuizo.ru/uslugi/2023_uslugi/ob-utverzhdenii-administrativnogo-reglamenta-predostavlenija-municipalnoj-uslugi-predostavlenie-nedvizhimogo-imushhestva-nakhodjashhegosja-v-gosudarstvennoj-i-municipalnoj-sobstvennosti-arenduemogo-subektami-malogo-i-srednego-predprinimatelstva-pri-realiz/> |
| 20. | Постановление Администрации города Челябинска от 03.06.2011 № 114-п «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/postanovlenie-administracii-goroda-cheljabinska-ot-03062011-114-p/> |
| 21. | Постановление Администрации города Челябинска от 25.02.2011 № 39-п «Об утверждении Порядка определения видов и перечней особо ценного движимого имущества муниципальных бюджетных или автономных учреждений города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/postanovlenie-administracii-goroda-cheljabinska-ot-25022011-39-p/> |
| 22. | Постановление Администрации города Челябинска от 15.09.2014 № 163-п «Об утверждении Порядка разработки, представления, утверждения программ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий города Челябинска и отчетов об их исполнении». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2023/05052023/postanovlenie-administracii-goroda-cheljabinska-ot-15092014-163-p/> |
| 23. | Распоряжение Администрации города Челябинска от 09.10.2023 № 13992 «Об утверждении критериев определения целесообразности приватизации муниципального имущества и отсутствия необходимости использования данного имущества для муниципальных нужд». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/proekty-normativnykh-pravovykh-aktov/pnpa-2024/ob-utverzhdenii-kriteriev-opredelenija-celesoobraznosti-privatizacii-municipalnogo-imushhestva-i-otsutstvija-neobkhodimosti-ispolzovanija-dannogo-imushhestva-dlja-municipalnykh-nuzhd/><https://cheladmin.gov74.ru/cheladmin/view/npa.htm?id=11272125@normAct> |
| 24. | Распоряжение Администрации города Челябинска от 26.04.2023 № 5558 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса по продаже находящихся в муниципальной собственности города Челябинска объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, состояние которых признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/><https://cheladmin.gov74.ru/cheladmin/view/npa.htm?id=11278263@normAct> |
| 25. | Распоряжение Администрации города Челябинска от 02.11.2021 № 12528 «Об утверждении Порядка взаимодействия при организации ведения реестра муниципального имущества города Челябинска». | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/2025/21052025/rasporjazhenie-ot-2-nojabrja-2021-g-n-12528-ob-utverzhdenii-porjadka-vzaimodejstvija-pri-organizacii-vedenija-reestra-municipalnogo-imushhestva-goroda-cheljabinska/> |
| 26. | Постановление Администрации города Челябинска от 07.08.2018 № 351-п (ред. от 30.09.2021) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги» Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»). | <https://kuizo.ru/uslugi/>  |
| 27. | Постановление Администрации города Челябинска от 10.08.2018 № 357-п (ред. от 05.08.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 28. | Постановление Администрации города Челябинска от 22.09.2017 № 411-п (ред. от 30.09.2021) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, за исключением индивидуальных жилых домов» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, за исключением индивидуальных жилых домов»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 29. | Постановление Администрации города Челябинска от 29.10.2012 № 240-п (ред. от 03.07.2019) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 30. | Постановление Администрации города Челябинска от 29.10.2019 № 577-п (ред. От 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории города Челябинска» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории города Челябинска»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 31. | Постановление Администрации города Челябинска от 24.09.2018 № 423-п (ред. от 05.08.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков юридическим лицам и физическим лицам» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков юридическим лицам и физическим лицам»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 32. | Постановление Администрации города Челябинска от 24.09.2018 № 422-п (ред. от 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного (наследуемого) владения, безвозмездного пользования, о прекращении права пользования по договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного (наследуемого) владения, безвозмездного пользования, о прекращении права пользования по договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 33.. | Постановление Администрации города Челябинска от 24.09.2018 № 421-п (ред. от 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 34. | Постановление Администрации города Челябинска от 24.09.2018 № 420-п (ред. от 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прекращение сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Прекращение сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 35. | Постановление Администрации города Челябинска от 24.09.2018 № 419-п (ред. от 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров аренды земельных участков на новый срок, соглашений о внесении изменений и дополнений в заключенные договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров аренды земельных участков на новый срок, соглашений о внесении изменений и дополнений в заключенные договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 36. | Постановление Администрации города Челябинска от 12.04.2018 № 154-п (ред. от 05.09.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и земель и (или) земельных участков, находящихся в частной собственности" (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и земель и (или) земельных участков, находящихся в частной собственности»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 37. | Постановление Администрации города Челябинска от 26.03.2019 № 131-п (ред. От 05.08.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 38. | Постановление Администрации города Челябинска от 08.05.2019 № 214-п (ред. От 11.02.2020) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства» (вместе с «Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства»). | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 39. | Постановление Администрации города Челябинска от 19.09.2018 № 410-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование либо прекращение передачи в залог арендных прав на земельный участок по договорам аренды, договоров субаренды и уступки права аренды по договорам аренды земельных участков» | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 40. | Постановление Администрации города Челябинска от 17.08.2018 № 362-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков членам садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан». | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 41. | Постановление Администрации города Челябинска от 12.10.2023 № 565-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства». | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 42. | Постановление Администрации города Челябинска от 29.10.2012 № 240-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей». | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 43. | Постановление Администрации города Челябинска от 20.08.2024 N 385-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Установление публичного сервитута». | <https://kuizo.ru/uslugi/> |
| 44. | Решение Челябинской городской Думы от 28.09.2021 N 22/4 (ред. от 26.02.2024) «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории города Челябинска» (вместе с «Положением о муниципальном земельном контроле на территории города Челябинска»). | <https://kuizo.ru/municipalnyj-zemelnyj-kontrol/>  |
| 45. | Решение Челябинской городской Думы от 24.06.2008 N 32/7 (ред. от 27.06.2023, с изм. от 14.07.2023) «Об арендной плате за землю на территории города Челябинска» (вместе со «Значением коэффициента К1, учитывающего разрешенное использование земельного участка согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости», «Значением коэффициента К2, учитывающего особенности расположения земельного участка в городе Челябинске», «Значением коэффициента К3, учитывающего категорию арендатора»). | <https://kuizo.ru/normativnye-pravovye-akty/>  |