Приложение 2

к муниципальной программе «Снос жилищного и нежилого фонда в городе Челябинске»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий

«Сокращение аварийного жилого и нежилого фонда города Челябинска»

1. Основные положения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Сокращение аварийного жилого и нежилого фонда города Челябинска | Срок реализации | 2025 | 2027 |

1. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задача/показатели | Признак  возрастания/  убывания | Уровень показателя | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | Ответственный за достижение показателя |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Задача 1: Принятие в отношении многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в отношении которых приняты меры, | возрастание | ПКМП | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Задача 2: Реконструкция (демонтаж) существующих инженерных сетей к многоквартирным домам, нежилым зданиям (строениям, сооружениям), объектам недвижимости, изъятым для муниципальных нужд | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, подлежащих сносу, в отношении которых разработаны проекты и (или) проведены работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом аварийного жилищного фонда | возрастание | ПКМП | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 3. | Задача 3: Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу многоквартирных | возрастание | ПКМП | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд |  |  |  |  |  |  |  |  | отношениям города Челябинска |
| 3.2 | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | возрастание | ПКМП | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 3.3. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | возрастание | ПКМП | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели проекта | | Уровень показателя | | Единица измерения  (по ОКЕИ) | | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | | | | На конец  2025 года |
| 01 | | 02 | | 03 | 04 | | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Задача 1: Принятие в отношении многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в отношении которых приняты меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде | ПКМП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  | 1 | 1 |
| 2. | Задача 2: Реконструкция (демонтаж) существующих инженерных сетей к многоквартирным домам, нежилым зданиям (строениям, сооружениям), объектам недвижимости, изъятым для муниципальных нужд | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, подлежащих сносу, в отношении которых разработаны проекты и (или) проведены работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом аварийного жилищного фонда | ПКМП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  | 1 | 1 |
| 3. | Задача 3: Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | ПКМП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | | 5 |  |  |  |  | 5 | 10 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 3.2. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | ПКМП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | | 5 |  |  |  |  | 5 | 10 |
| 3.3. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | ПКМП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  | 1 | 1 |

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задача/мероприятие (результат) | Единица измерения  (по ОКЕИ) | | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | Тип мероприятия (результата) | Характеристика мероприятия (результата) |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача 1: Принятие в отношении многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде | | | | | | | | | |
| 1.1. | Выполнены работы (оказаны услуги), направленные на реализацию мер, предупреждающих причинение вреда населению и | шт. | | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Приобретение товаров, работ, услуг | Принятие мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде, позволит повысить удовлетворенность жителей качеством благоустройства территории |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | окружающей среде |  | |  |  |  |  |  |  | города Челябинска, а также долговременную экологическую безопасность населения. |
| 2. | Задача 2: Реконструкция (демонтаж) существующих инженерных сетей к многоквартирным домам, нежилым зданиям (строениям, сооружениям), объектам недвижимости, изъятым для муниципальных нужд | | | | | | | | | |
| 2.1. | Выполнены проектные и подрядные работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом многоквартирных домов | шт. | 1 | | 2024 | 1 | 1 | 1 | Приобретение товаров, работ, услуг | Выполнение мероприятия позволит обеспечить осуществление подрядчиком работ по сносу объектов недвижимости |
| 3. | Задача 3: Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | | | | | | | | | |
| 3.1. | Выполнены проектные и подрядные работы по сносу жилого и нежилого фонда | шт. | 10 | | 2024 | 10 | 10 | 10 | Приобретение товаров, работ, услуг | Выполнение мероприятий направлено на уменьшение количества находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории города Челябинска, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также обеспечение более комфортных и безопасных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  | условий для проживания граждан, повышение удовлетворенности жителей качеством благоустройства территории города Челябинска |

5. Финансовое обеспечение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб. | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Всего, в т.ч.: | 23 900,00 | 23 900,00 | 23 900,00 | 71 700,00 |
| 1. Бюджет города Челябинска (всего), из них: | 23 900,00 | 23 900,00 | 23 900,00 | 71 700,00 |
| 1.1. Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. Средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Средства бюджета города | 23 900,00 | 23 900,00 | 23 900,00 | 71 700,00 |
| 1.4. Иные | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Выполнение работ (оказание услуг), направленных на реализацию мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде в т.ч.: |  |  |  |  |
| 1. Бюджет города Челябинска (всего), из них: | 200,00 | 200,00 | 200,00 | 600,00 |
| 1.1. Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. Средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Средства бюджета города | 200,00 | 200,00 | 200,00 | 600,00 |
| 1.4. Иные | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Выполнение проектных и подрядных работ по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом многоквартирных домов в т.ч.: |  |  |  |  |
| 1. Бюджет города Челябинска (всего), из них: | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 300,00 |
| 1.1. Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. Средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Средства бюджета города | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 300,00 |
| 1.4. Иные | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Выполнение проектных и подрядных работ по сносу жилого и нежилого фонда |  |  |  |  |
| 1. Бюджет города Челябинска (всего), из них: | 23 600,00 | 23 600,00 | 23 600,00 | 70 800,00 |
| 1.1. Средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2. Средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Средства бюджета города | 23 600,00 | 23 600,00 | 23 600,00 | 70 800,00 |
| 1.4. Иные | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат)/контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель | Вид подтверждающего документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Задача 1: Принятие в отношении многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде | | | |
| 1. Выполнены работы (оказаны услуги), направленные на реализацию мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде |  |  |  |
| Контрольная точка 1.1. Закупка включена в план-график закупок | 22.01.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Публикация информации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок в сети Интернет (zakupki.gov.ru) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Контрольная точка 1.2. Сведения о муниципальном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок | 24.02.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Контрольная точка 1.3. Получена сметная документация на вывоз мусора, произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг | 31.08.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Контрольная точка 1.4. Выполнены работы по вывозу мусора, произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по муниципальному контракту | 30.09.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Задача 2: Реконструкция (демонтаж) существующих инженерных сетей к многоквартирным домам, нежилым зданиям (строениям, сооружениям), объектам недвижимости, изъятым для муниципальных нужд | | | |
| 2. Выполнены проектные и подрядные работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом многоквартирных домов |  |  |  |
| Контрольная точка 2.1. Закупка включена в план-график закупок | 22.01.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города | Публикация информации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | Челябинска | закупок в сети Интернет (zakupki.gov.ru) |
| Контрольная точка 2.2. Сведения о муниципальном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок | Сведения о муниципальных контрактах, заключенных в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», не подлежат внесению в реестр муниципальных контрактов | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | – |
| Контрольная точка 2.3. Получена проектно-сметная документация на выполнение работ по переносу (демонтажу) инженерных сетей, произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг | 31.07.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Контрольная точка 2.4. Выполнены работы по переносу (демонтажу) инженерных сетей, произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по муниципальному контракту | 31.08.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Задача 3: Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | | | |
| 3. Выполнены проектные и подрядные работы по сносу жилого и нежилого фонда |  |  |  |
| Контрольная точка 3.1. Закупка включена в план-график закупок | 22.01.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Публикация информации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок в сети Интернет (zakupki.gov.ru) |
| Контрольная точка 3.2. Сведения о муниципальном контракте внесены в реестр контрактов, заключенных заказчиками по результатам закупок | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Контрольная точка 3.3. Получена проектно-сметная документация на выполнение работ по сносу объектов недвижимости, произведена приемка поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг. | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным | Акт о приемке выполненных работ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  | отношениям города Челябинска |  |
| Контрольная точка 3.4. Выполнены работы по сносу объектов, произведена оплата товаров, выполненных работ, оказанных услуг по муниципальному контракту | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска А. Н. Лаптиева