*Приложение 2 к извещению*

***Форма заявки***

**В Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска**

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в границах улиц: Татищева, Медовая, Тенистая, Северная в Центральном районе города Челябинска**

**06 февраля 2025 года**

*(дата аукциона)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Заявитель: полное наименование юридического лица* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*в лице (фамилия, имя, отчество), действующего на основании*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, реквизиты доверенности)*

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ознакомившись с условиями торгов в форме аукциона на право заключения договора о  комплексном развитии незастроенной территории, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации в  информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 для  размещения информации о  проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – ГИС ТОРГИ) (далее – аукцион), данными извещения о проведении аукциона, сведениями об обременениях и  ограничениях в  отношении территории, подлежащей комплексному развитию, а также иными документами, имеющими значение для заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории и его исполнения (документацией по застроенной территории), а также с проектом договора о комплексном развитии незастроенной территории, заключаемого по  результатам аукциона, настоящим подтверждая отсутствие претензий к  состоянию территории, подлежащей комплексному развитию, по результатам произведенного осмотра на местности, заявляет о своем намерении участвовать в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в границах улиц: Татищева, Медовая, Тенистая, Северная в  Центральном районе города Челябинска.

Содержание главы 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации заявителю известно.

Принимает на себя обязательство:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, предусмотренный Правилами проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о  комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о  комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» (далее – Правила).

2) в случае признания заявителя победителем аукциона:

- заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами;

- оплатить в установленные сроки сложившуюся в результате аукциона цену   
за право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории.

Условия аукциона, порядок заключения и условия договора о комплексном развитии территории являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача настоящей заявки и перечисление задатка на лицевой счет Организатора аукциона является акцептом такой оферты, после чего договор о  задатке является заключенным в письменной форме.

Согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от  заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в установленный срок, сумма внесенного мной задатка не возвращается.

Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона. При этом заявитель считается уведомленным об отмене аукциона, внесении изменений в извещение с даты размещения информации об отмене аукциона, внесении изменений в извещение в ГИС ТОРГИ.

Адрес заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Контактный телефон заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сообщаю адрес электронной почты для направления организатором торгов связанной с их организацией, проведением и итогами информации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае проигрыша просим (прошу) вернуть задаток за участие в аукционе   
в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп.

на следующие реквизиты:

наименование банка получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кор.счёт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КПП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Наименование получателя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчётный счёт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Перечень документов, приложенных к заявке:

|  |  |
| --- | --- |
| *(наименования и реквизиты предоставляемых документов)*  1. | |
| *(выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (по желанию заявителя))*  2. |
| *(копии документов, содержащие сведения, подтверждающие соответствие*  *заявителя требованиям, предусмотренным* [*частью  6 статьи  69*](consultantplus://offline/ref=66073BF200E473EFF93B16E2BE44B109242F246C6D65FF6AE385DE8D93D630B6069E5137420275B4DC90D7AE2EFCD6CCBADFFBF7CE8BREdFL)*Градостроительного кодекса РФ)*  3. |
| *(документы, подтверждающие отсутствие у участника торгов недоимки по налогам,*  *сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации)*  4. |
| *(документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя)*  5. |
| *(письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом  (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении участника торгов не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о  банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О  несостоятельности (банкротстве)», и в отношении участника торгов отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания)* |

Достоверность предоставленной информации и документов подтверждаю.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О  персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая заявку, заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в  аукционе в электронной форме, а также на передачу такой информации третьим лицам при размещении организатором торгов информации, подлежащей раскрытию в  сети Интернет и иных источниках в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент субъектом персональных данных. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и  обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

Подпись заявителя (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором аукциона:

час. \_\_\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_