



ЧЕЛЯБИНСКОРГАЗ

Акционерное общество «Челябинскгоргаз»  
(АО «Челябинскгоргаз»)

454037 г. Челябинск, Ул. Рамеева, 8  
ИНН/КПП 7451046106/745101001  
Р/сч 40702810100010005913 в центральном филиале  
АО «Россия» - г. Москва, ОКВЭД 35.22 ОКПО 03257165  
БИК 044525220 К/сч 30101810145250000220  
Тел. 261-00-18, факс 729-35-42

№ 01.30.44 № 16/14/1/63  
На № 20140 от 22.01.2024

Начальнику Управления  
КУиЗО г. Челябинска  
А.М. Лариной

454113 г. Челябинск  
ул. Тимирязева, д. 36

Информация о технической  
возможности подключения

АО «Челябинскгоргаз» подтверждает техническую возможность присоединения к газораспределительной сети, планируемых к строительству объектов в границах земельных участков:

КН 74:36:0319008:37, расположенного в Ленинском районе, по Копейскому шоссе г. Челябинска, максимальный расход газа 10 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0418005:2311, расположенного в Советском районе, ул. Чехова г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0418005:74, расположенного в Советском районе, ул. Чехова г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:00608003:2570, расположенного в Калининском районе, ул. Горького, г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0000000:63626, расположенного в Советском районе, г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0214004:513, расположенного в Тракторозаводском районе г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0214004:512, расположенного в Тракторозаводском районе г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

КН 74:36:0608003:2568, расположенного в Калининском районе, ул. Горького, г. Челябинска, максимальный расход газа 5 м<sup>3</sup>/час;

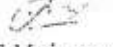
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям газораспределения согласно постановлению Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547, не может быть более 5 лет со дня получения информации о возможности подключения

(технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

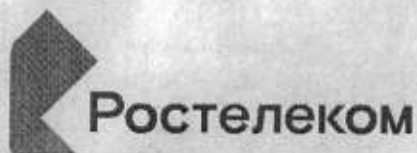
Исполняющий обязанности  
главного инженера – первого  
заместителя генерального директора



С.А. Ежов

Войнова Е.В.   
261-05-96 (228) E.Voinova@chelgaz.ru





Публичное акционерное общество «Ростелеком»

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1  
г. Москва, Россия, 115172  
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83  
факс: +7 (499) 999-82-22  
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

**Заместителю начальника  
Управления градостроительных  
разрешений  
Администрации г. Челябинска**

**Н.А. Коржиковой**

**ул. Воровского, д. 2 (каб. 502),  
г. Челябинск, 454091**

№  
На № 1876/ТУ от 10.04.2025

**О технологическом присоединении  
к сетям связи**

На Ваше обращение сообщаем, что технологическое присоединение к сетям связи ПАО «Ростелеком» планируемого к строительству объекта капитального строительства в границах запрашиваемого земельного участка по адресу: г. Челябинск, Советский район, кадастровый номер земельного участка 74:36:0000000:63626, возможно от существующего узла доступа ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 71.

Максимальную нагрузку в точке подключения (технологического присоединения) определить на стадии проектирования.

Для подключения (технологического присоединения) вышеуказанных объектов к сетям электросвязи ПАО «Ростелеком» необходим запрос правообладателя земельного участка на выдачу технических условий подключения или заявки о заключении договора о подключении в порядке, определенном действующим законодательством.

Срок действия технических условий составляет 3 года (при комплексном развитии территории 5 лет) со дня выдачи технических условий.

В случае, если в течении 1 года (при комплексном развитии территории – 3 лет) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия технических условий прекращается («Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального

строительства к сетям электросвязи», утвержденные постановлением Правительства РФ от 01.07.2022 № 1196).

Для получения ТУ на подключение (технологическое присоединение) к сетям связи ПАО «Ростелеком» необходимо направить запрос на электронную почту [dispet@ural.rt.ru](mailto:dispet@ural.rt.ru)

С уважением,

**Эксперт направления  
технических условий и согласований Урал  
Управления технических условий и  
согласований проектов на инженерных  
сетях Центра технического учета  
Департамента технического учета  
Корпоративного центра**

**Р.В. Белоусов**

Татьяна Николаевна Мокрушева  
(351) 778-11-71, 239-98-57  
[mokrusheva-tn@ural.rt.ru](mailto:mokrusheva-tn@ural.rt.ru)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Ростелеком**

Сертификат 6306830027B2BB914C901CB66CFCE09A  
Владелец Белоусов Роман Владимирович  
Действителен с 13.11.2024 по 19.06.2039



**УСТЭК**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ-ЧЕЛЯБИНСК»  
(АО «УСТЭК-ЧЕЛЯБИНСК»)  
ОГРН 1187456012886 ИНН 7453320202 КПП 745301001  
р/с 4070281076000000490  
АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ»  
к/с 3010181054530000710 БИК 044525710  
454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Энгельса, дом 3  
тел.: +7 (351) 246-36-96 (канцелярия); +7 (351) 246-36-96 (факс)  
info@ustekchel.ru

17.09.2024 № 2108

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

Заместителю начальника управления  
градостроительных разрешений  
Администрации города Челябинска  
Н.А. Коржиковой

454091 г. Челябинск,  
ул. Воровского, д. 2, каб. 502

Уважаемая Наталья Александровна!

Рассмотрев обращения от 12.09.2024 исх. № 3856/ТУ (вх. № 8947 от 12.09.2024), от 12.09.2024 исх. № 3858/ТУ (вх. № 8948 от 12.09.2024), от 12.09.2024 исх. № 3860/ТУ (вх. № 8949 от 12.09.2024), от 12.09.2024 исх. № 3864/ТУ (вх. № 8950 от 12.09.2024), (далее - запросы) по предоставлению информации о возможности подключения к сетям теплоснабжения, планируемых к строительству объектов:

- новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования земельного участка в Советском районе города Челябинска, кадастровый номер земельного участка 74:36:0000000:63626 (далее - Объект 1),
  - объект коммунально-складского назначения, расположенного по ул. Монтажников в Металлургическом районе города Челябинска, кадастровый номер земельного участка 74:36:0118001:2562 (далее - Объект 2),
  - новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования земельного участка по ул. Механической, западнее пересечения улиц Механической и Артиллерийской в Калининском районе города Челябинска, кадастровый номер земельного участка 74:36:0608005:382 (далее - Объект 3),
  - новых объектов капитального строительства в соответствии с разрешенными видами использования земельного участка на пересечении ул. Комарова и ул. Октябрьской в Тракторозаводском районе города Челябинска, кадастровый номер земельного участка 74:36:0203029:17 (далее - Объект 4),
- в целях, связанных с подготовкой градостроительных планов земельных участков, сообщаем, следующее.

По результатам рассмотрения запросов определено, что подключаемые Объекты располагаются в зоне, где отсутствуют тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности АО «УСТЭК-Челябинск».

В соответствии с п. 4 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 (далее - Правила), теплоснабжающая или теплосетевая организация, к которой следует обращаться

заявителям, определяется в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности таких организаций, определенных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа.

Генеральный директор

И.Н. Рыбин

Исполнительный директор

Р.С. Шершнев

ПТО,  
Калачович С.В.,  
8 (351) 246-91-15





**ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**  
**(технологического присоединения)**  
**к централизованным системам водоснабжения и водоотведения**

от 17 апреля 2025 г.

№ПТ-351

Заявитель: Управление градостроительных разрешений

Обращение заявителя: запрос - заявка вх. № 1300-03 от 11.04.2025  
(исходящее письмо заявителя 1875/ТУ от 10.04.2025).

Место расположения земельного участка:

Советский район

Объект Заявителя: Новые объекты капитального строительства

Подключаемая мощность (нагрузка) в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению -  $Q_{\max}=0,208$  м<sup>3</sup>/час (5 м<sup>3</sup>/сутки)

- по водоотведению -  $Q_{\max}=0,208$  м<sup>3</sup>/час (5 м<sup>3</sup>/сутки)

Для получения технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, в течение одного года с даты получения информации о подключении, правообладателю земельного участка необходимо определить:

- планируемую величину максимальной необходимой мощности (нагрузку);

- планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

и обратиться МУП ПОВВ с запросом о выдаче технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 раздел II.

Заместитель генерального директора

А.Р.Брозовский





Челябинский городской округ  
Муниципальное  
унитарное предприятие  
«ЧЕЛЯБИНСКИЕ  
КОММУНАЛЬНЫЕ  
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Юридический адрес: 454048,  
Челябинская область, г.о. Челябинский,  
ви. р-н Советский, г. Челябинск, ул.  
Елькина, д. 112, этаж 7, офис 709  
ИНН 7448005075 / КПП 745101001  
ОГРН 1037402537875  
телефон 723-01-81 / факс 723-00-81  
E-mail: [chks@chks.ru](mailto:chks@chks.ru)

Председателю Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
г. Челябинска

Шейкиной О.В.

454113, г. Челябинск, ул. Тимирязева, 36

№ 00-00-00/00 № 1551

на № 26263 от 29.05.2024 г.

О предоставлении информации.

Уважаемая Оксана Владимировна!

В ответ на Ваш запрос (вх. №4689 от 04.06.2024) на предоставление информации о  
наличии тепловой нагрузки и технической возможности подключения к системе  
теплоснабжения Объекта в границах земельного участка с кадастровым номером:  
74:36:0703002:610 по ул. Первомайская, 2Д/1 в Курчатовском районе г. Челябинска, сообщено, что  
сетей МУП «ЧКТС» в указанном Вами участке нет (тепловые сети, находящиеся и  
обслуживаемые МУП «ЧКТС», расположены на расстоянии более 2000 метров).

А так же, планируемого к строительству объекты капитального строительства: по ул.  
Мригажников (кад. номер 74:36:0118001:2562); в Советском районе (кад. номер  
74:36:0000000:63626) сообщая, что:

- вблизи указанного земельного участка (границах улиц) сети МУП «ЧКТС» присутствуют:  
свободная тепловая нагрузка для подключения к системе теплоснабжения отсутствует,  
соответственно подключение объекта повлечет выполнение мероприятий по реконструкции  
сетей теплоснабжения для снятия технических ограничений, для предоставления более точной  
информации, в соответствии с Постановлением правительства РФ № 2115 от 30.11.2021г.  
«Правила подключения (технологического присоединения к системам теплоснабжения...»  
(далее «Правила»), необходимо обратиться в МУП «ЧКТС» с заявкой на выдачу Технических  
условий с приложением сведений и документов, указанных в п. 15, 16 «Правил», а при  
намерении подключить к системе теплоснабжения планируемые объекты, необходимо  
направить в адрес МУП «ЧКТС» заявку на подключение к системе теплоснабжения с  
приложением сведений и документов указанных в п. 35, 36 «Правил»;
- правообладатель земельного участка может обратиться в целях заключения договора о  
подключении к сетям теплоснабжения в любое время, в соответствии с действующими  
Правилами № 2115 от 30.11.2021г.

Заместитель директора - Технический директор

И.И. Величенко

Заместитель начальника ОТП  
Пименова Е.В.  
8(351) 723-00-82



