



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.01.2013

№ 350 -р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О. В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Буторина
263 00 71



Н. С. Рыльская

Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 20.01.2013 № 830-р

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно- хозяйственных услуг) (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Пети Калмыкова, д. 11-а ¹	320,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	382 595,00
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дружбы, д. 23, пом. 4 ¹	67,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	75 509,00
3.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, д. 20, пом. 1 ¹	257,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	356 716,00
4.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 2, пом. 22 ¹	172,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	168 750,00

1	2	3	4	5	6
5.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Румянцева, д. 1, пом. 3 ¹	241,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	256 154,00
6.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Громова, д. 5-а, пом. 1 ¹	212,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	202 373,00
7.	Нежилое помещение, этаж № 3, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 47, пом. 30 ¹	160,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	443 346,00
8.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Марченко, д. 25-а, пом. 3 ¹	102,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	127 699,00
9.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 71, пом. 6 ¹	258,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	440 648,00
10.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 71-а, пом. 1 ¹	89,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	123 055,00
11.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Артиллерийская, д. 106, пом. 4 ¹	91,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	79 530,00

1	2	3	4	5	6
12.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 36, пом. 3	91,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	155 155,00
13.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 27, пом. 1	260,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	478 171,00
14.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 38-а, пом. 1 ¹	95,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	113 140,00

¹ Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета
по управлению имуществом и земельным отношениям
города Челябинска

О. В. Шейкина

Приложение 2

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 20.01.2013 № 850-п

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно- хозяйственных услуг) (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, 71	74,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	7 524,00
2.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 78	86,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	8 282,00
3.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 56	94,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	9 109,00
4.	Нежилое помещение, этаж № 2, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 53	34,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	4 688,00
5.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Мамина, 11-а	32,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	4 245,00

1	2	3	4	5	6
6.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположенное по адресу: г. Челябинск, Копейское шоссе, д. 7	133,00	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	15 339,00
7.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр. Победы, д. 126	19,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	3 858,00

Председатель Комитета
по управлению имуществом и земельным отношениям
города Челябинска

О. В. Шейкина