



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

*С.А. Н. 13219*

№ 13219

О продаже на аукционе права  
на заключение договора  
о комплексном развитии  
незастроенной территории общей  
площадью 2,58 га в границах  
улицы Артиллерийской,  
проспекта Ленина, автодороги  
Меридиан в Тракторозаводском  
районе города Челябинска

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска	
Входящий №	<u>2698</u>
<u>09.11.2022</u>	
Исполнитель	

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», Законом Челябинской области от 20.04.2021 № 339-ЗО «О комплексном развитии территории в Челябинской области», постановлением Правительства Челябинской области от 08.06.2021 № 220-П «О Порядке определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории», на основании распоряжения Администрации города Челябинска от 20.09.2022 № 10894 «О комплексном развитии незастроенной территории в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска»:

1. Продать на аукционе право на заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории площадью 2,58 га в границах улицы Артиллерийской, проспекта Ленина, автодороги Меридиан в Тракторозаводском районе города Челябинска.

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 08.06.2021 № 220-П «О Порядке определения

начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории»;

2) сумму задатка для участия в аукционе в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона;

3) шаг аукциона в пределах 5 % от начальной цены предмета аукциона.

3. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О. В.) организовать проведение аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение двух месяцев со дня его принятия.

4. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам Рыльскую Н. С.

Глава города Челябинска



*Жаков*

Н. П. Котова

