



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.05.2011

№ 5

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Фемк антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров пользования, договоров доверительного управления имуществом, предоставления, предоставления переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытой по составу участников и форме подачи предложения аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска согласно приложению 1, 2 к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска (Шейкина О.В.) осуществлять мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О.В.

В. И. Буторина  
263 00 71



И. С. Р

Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города  
по правовым и имущественным вопросам  
от 14.05.2021 № 5425-р

Перечень объектов недвижимого имущества,

находящихся в муниципальной собственности города Челябинска.

предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

| № п/п | Наименование объекта, местоположение   | Общая площадь, кв. м | Целевое назначение объекта               | Срок действия | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), рублей |
|-------|--|----------------------|--|---------------|---|
| 1     | 2  | 3                    | 4  | 5             | 6   |
| 1.    | Нежилое помещение № 22, этаж: надземный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 37 <sup>1</sup> | 133,5                | офис, оказание услуг, реализация товаров | 5 лет         | 150 860,00  |
| 2.    | Нежилое помещение № 2, этаж: надземный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7 <sup>1</sup> | 91,5                 | офис, оказание услуг, реализация товаров | 5 лет         | 111 630,00  |

<sup>1</sup>Целевые помещения включены в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
города Челябинска

О. В. Шейкина

Приложение 2

к распоряжению заместителя Главы  
по правовым и имущественным вопросам  
от 14.05.2021 № 5425-р

Перечень объектов недвижимого имущества,

находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров а

| № п/п | Наименование объекта, местоположение  | Общая площадь, кв. м | Целевое назначение объекта               | Срок действия      | Начальная (минимальная) цена лота (цена доп. в размере) ежемесячного платежа за 1 пользование недвижимым имуществом (без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), руб. |
|-------|---|----------------------|--|--------------------|---|
| 1     | 2   | 3                    | 4  | 5                  | 6   |
| 1.    | Нежилое помещение, этаж: надземный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 4 | 73,8                 | офис, оказание услуг, реализация товаров | 11 месяцев 29 дней | 6 765,00  |

Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
города Челябинска

О. В. Ш