



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ  
**РАСПОПЯЖЕНИЕ**

№ 14.05.2011

№

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, договоров доверительного управления недвижимого имущества, преимущественного права в отношении государственного имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого аукцион может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложения аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска.
2. Комплету по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска (Шейкина О.В.) осуществлять мероприятия по организации проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, в том числе и настоящего распоряжения.
3. Управление информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения и на предоставление Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О.В.

В. И. Буторина  
263 00 71



Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города  
по правовым и имущественным вопросам  
от 14.05.2021 № 5456-Р

Перечень объектов недвижимого имущества,  
находящегося в муниципальной собственности города Челябинска,  
предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ г/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), рублей
1	Нежилое помещение (номера на поэтажном плане 1-го этажа – позиции № 12-30) в нежилом помещении № 2 общей площадью 464 кв. м, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 69	273,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	410 100,00
2	Нежилое помещение № 3, этаж: поквартирный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 20а <sup>1</sup>	65,6	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	194 832,00

1	2	3	4	5	6
3.	Нежилое помещение № 10, этаж: поквартирный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Танкистов, д. 150д <sup>1</sup>	64,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	78 934,

Нежилые помещения включены в Перечень муниципальной собственности для передачи во владение и (или) пользование субъектам среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
города Челябинска

О.В.

Приложение 2

к распоряжению заместителя Главы города  
по правовым и имущественным вопросам  
от 14.08.2021 № 5436-р

Перечень объектов недвижимого имущества,  
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска,  
предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), рублей
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Рождественского, д. 9	50,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	4 882,00
2.	Нежилое помещение, этаж: покойный, расположено по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 20	12,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	2 632,00

1	2	3	4	5	6
3.	Нежилое помещение, этаж: покойный, расположено по адресу: г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 25	100,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	12 108,0
4.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположено по адресу: г. Челябинск, пр-кт Ленина, д. 12	106,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	12 897,0
5.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположено по адресу: г. Челябинск, ул. Новороссийская, д. 47а	146,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	36 428,0
6.	Нежилое помещение № 2, этаж № 1, расположено по адресу: г. Челябинск, ш. Колетское, д. 7	61,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	8 292,00
7.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположено по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, д. 56	94,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	8 927,00

Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
города Челябинска

О. В. Ш.