



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.05.2010

№ 4384-р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложению 1, 2 к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О. В.) осуществлять мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Буторина
263 00 71



1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. 2-я Сылтогонская, д. 22-в	61,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	6 008,00
6.	Нежилое помещение № 15, г. Челябинск, ул. Вольейко, д. 7-а	222,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	27 813,00
7.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 71	74,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	7 480,00
8.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Жукова, д. 4-а	71	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	8 757,00
9.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Первого Ступника, д. 19	86,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	7 776,00
10.	Нежилое помещение, г. Челябинск, пр. Победы, д. 303/1	13,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	3 496,00

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина

1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение № 3, г. Челябинск, ул. Марченко, д. 25-А ¹	102,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	127 600,00
7.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Арзамасская 3-я, д. 9 ¹	301,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	183 920,00
8.	Нежилое помещение № 2, г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7 ¹	91,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	116 210,00
10.	Нежилое помещение № 4, г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 4 ¹	69,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	253 710,00
11.	Нежилое помещение № 5, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 186-А ¹	76,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	191 770,00
12.	Нежилое помещение № 2, г. Челябинск, ул. Часова, д. 9 ¹	336,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	373 180,00
13.	Нежилое помещение № 19, г. Челябинск, ул. Сталева, д. 78 ¹	123,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	121 230,00
14.	Нежилое помещение № 3, г. Челябинск, ул. Дубова, д. 6-А ¹	126,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	136 300,00
15.	Нежилое помещение № 2, г. Челябинск, ул. Расковой, д. 2-А ¹	69,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	102 120,00
16.	Нежилое помещение № 6, г. Челябинск, ул. Косарева, д. 50-А, корпус 2	457,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	589 530,00
17.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 5 ¹	65,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	99 210,00
18.	Нежилое помещение № 23, г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 2 ¹	60,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	179 990,00
19.					

1	2	3	4	5	6
20.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Трудовая, д. 27-А ¹	185,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	183 350,00
21.	Нежилое помещение № 4, г. Челябинск, ул. Октябрьская (Новосиенгазовский), д. 19	409,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	441 830,00
22.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Маркса, д. 113	69,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	498 180,00
23.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 71-А ¹	89,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	123 230,00
24.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Доватора, д. 32 ¹	64,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	76 920,00
25.	Нежилое помещение № 4, г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 5 ¹	79,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	102 830,00
26.	Нежилое помещение № 15, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 55-А	101,6	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	402 340,00

1 Нежилое помещение включено в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина

Приложение 2
к распоряжению заместителя Главы города Челябинска по правовым и имущественным вопросам от 08.05.2020 № 4384-р

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объектов, местоположение	Общая площадь, кв. м	Характеристика объекта, целевое назначение	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Коммуны, д. 69	29,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	12 623,00
2.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Ставарава, д. 78	83,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	7 882,00
3.	Нежилое помещение, г. Челябинск, шоссе Металлургов, д. 72	81,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	6 893,00
4.	Нежилое помещение № 5/1, г. Челябинск, пос. Смолино, пер. Дачный, д. 10	12,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	1 500,00
5.	Нежилое помещение, г. Челябинск, ул. Сапотноя, д. 6	239,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 мес. 29 дней	21 528,00

Приложение 1
 к распоряжению заместителя Главы города
 по правовым и имущественным вопросам
 от 08.05.2020 № У38ч-р

Перечень объектов недвижимого имущества,
 находящихся в муниципальной собственности города Челябинска,
 предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объектов, местоположение	Общая площадь, кв. м	Характеристика объекта, целевое назначение	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение № 1, г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 66-А ¹	77,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	190 930,00
2.	Нежилое помещение № 5, г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7 ¹	82,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	124 940,00
3.	Нежилое помещение № 2, г. Челябинск, ул. Карпенко, д. 30 ¹	70,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	110 690,00
4.	Нежилое помещение № 5, г. Челябинск, Свердловский пр-кт, д. 41-А ¹	46,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	80 100,00
5.	Нежилое помещение № 4, г. Челябинск, ул. Артиллерийская, д. 106 ¹	91,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	80 170,00
6.	Нежилое помещение № 22, г. Челябинск, ул. Стагелваров, д. 37 ¹	133,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	153 530,00