



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2011

№ 14611-р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О. В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Буторина
263 00 71



Приложение

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 08.12.2011 № 14611-р

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение № 4, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 5 ¹	79,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	100 932,00
2.	Нежилое помещение (номер на поэтажном плане цокольного этажа – позиция 29) в нежилом помещении № 1 общей площадью 126,5 кв. м, расположенном по адресу: г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, д. 34-а ¹	23,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	39 484,00
3.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Доватора, д. 32 ¹	64,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	76 087,00

1	2	3	4	5	6
4.	Нежилое помещение (номера на поэтажном плане цокольного этажа – позиции № 26, 27, 30, 31, 47, 48, 50, 52) в нежилом помещении № 1 общей площадью 126,5 кв. м, расположенном по адресу: г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, д. 34-а ¹	102,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	170 174,00
5.	Нежилое помещение № 4, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Ключевая (Новосинеглазово), д. 7 ¹	159,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	174 274,00
6.	Нежилое помещение № 5, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Псковская, д. 4 ¹	333,6	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	394 315,00
7.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 7-а ¹	591,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	712 758,00
8.	Нежилое помещение № 9, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Новороссийская, д. 132	367,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	445 902,00
9.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, д. 3 ¹	213,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	231 109,00
10.	Нежилое помещение № 4, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 23	126,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	210 069,00

1	2	3	4	5	6
11.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Расковой, д. 2-а ¹	69,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	90 873,00
12.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Цинковая, 21 ¹	216,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	573 362,00
13.	Нежилое помещение № 29, этаж: № 3, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 47 ¹	171,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	504 403,00
14.	Нежилое помещение № 7, этаж № 1, расположенное по адресу: г. Челябинск, ш. Копейское, д. 3 ¹	223,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	307 811,00
15.	Нежилое помещение № 12, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 3 ¹	117,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	150 133,00
16.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Пекинская, д. 4 ¹	91,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	172 929,00
17.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Ярослава Гапска, д. 18 ¹	94,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	167 696,00
18.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 37а ¹	70,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	133 760,00
19.	Нежилое помещение № 6, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, д. 33 ¹	62,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	62 900,00

1	2	3	4	5	6
20.	Нежилое помещение № 3, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Мебельная, д. 85-а ¹	31,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	45 302,00
21.	Нежилое помещение № 2, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 18а ¹	141,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	170 869,00

Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина