



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
 ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.07.2021

№ 7

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

Комитет по управлению имуществом и земельным ресурсами	Входящий №	157
Исполнитель	Дата	13.07

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федерального антимонопольного службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом или иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложения аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями Челябинска (Шейкина О. В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управление информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными ресурсами города Челябинска Шейкину О. В.



В. И. Буторинна
 263 00 71

Приложение

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 09.03.2021 № 487Г-Р

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), рублей
1.	Нежилое помещение № 4, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Ключевая (Новосинеплазово), д. 7 ¹	159,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	173 318,00
2.	Нежилое помещение № 1, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Троицкая, д. 5А ¹	212,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	201 522,00
3.	Нежилое помещение № 3, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Румянцевая, д. 1 ¹	241,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	253 260,00

1	2	3	4	5	6
4.	Нежилое помещение № 22, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 2 ¹	172,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	167 71
5.	Нежилое помещение № 4, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дружбы, д. 23 ¹	67,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	75 04
6.	Нежилое помещение, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Пети Калмыкова, д. 11-а ¹	320,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	381 6:
7.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, д. 101 ¹	179,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	163 16

¹ Нежилое помещение включено в Перечень муниципальной имущества, предлагаемого для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый «Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В.