

Приложение 2

к распоряжению заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам от 11.05.2011 № 5094-р

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), (рублей)
	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 22	12,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	1 283,00
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Болотной, д. 7-а	222,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	27 664,00
3.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гоптаренко, д. 71	74,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	7 480,00
4.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 78	86,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	8 218,00
5.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дегтярева, 56	94,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	9 022,00

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.05.2011

№ 5094-р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отчуждении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О. В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска Шейкину О. В.

Е. И. Пивцова  
264 55 24



Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города  
по правовым и имущественным вопросам  
от 14.05.2012 № 5094-р

Перечень объектов недвижимого имущества,  
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных  
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), (рублей)
1.	2 Нежилое помещение № 4, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Калмыкова, д. 23	126,7	4 офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	209 562,00
2.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, д. 34-а	102,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	170 277,00
3.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. 60-летия Октября, д. 31	213,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	232 388,00
4.	Нежилое помещение № 9, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Поворосейская, д. 132	367,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	445 535,00
5.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. 50-летия ВЛКСМ, д. 7-а	591,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	710 983,00

1	2	3	4	5	6
15.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Громова, 5-а	212,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	201 734,00
16.	Нежилое помещение № 6, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 71	258,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	440 389,00
17.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, Петь Калмыкова, д. 11-а	320,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	382 274,00
18.	Нежилое помещение № 3, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Румянцева, д. 1	241,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	255 672,00
19.	Нежилое помещение № 22, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 21	172,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	168 578,00
20.	Нежилое помещение № 4, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Дружба, д. 231	67,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	75 442,00

Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина