



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.07.2012

№

О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной
собственности города Челябинска

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска
Входящий № <u>1797</u>
Исполнитель <u>14, 07</u>

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого пользования, договоров доверительного управления имуществом или муниципальной собственности, предусмотривающих переход прав в отношении государственного имущества, и перечень видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения аукциона»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложения аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска (Шейкина О. В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» и заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационно-политической администрации Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Бургина
263 00 71

КУМУЛОВО

Н. С. Р

Приложение

К распоряжению заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам от 11.07.2011 № 4860-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), (рублей)
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Калининская, д. 14-а, пом. 9 ¹	450,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	744 677,00
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Жукова, д. 3, пом. 1 ¹	527,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	788 990,00
3.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Нахимова, 4-а, пом. 2	15,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	30 178,00
4.	Нежилое помещение, этаж: локотный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Каслинская, 4б, пом. 2 ¹	151,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	222 392,00
5.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 110	279,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	429 158,00

1	2	3	4	5	6
6.	Нежилое помещение, этаж: локотный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Вязова, д. 80, пом. 8 ¹	26,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	365

Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки индивидуальных предпринимателями и применяющим специальный налоговый «Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска

О. В. Д