



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
 ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2011

№ 4885-р

проведения аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
Выданный № <u>1012</u>
Исполнитель <u>А.С. БУ. 05.20.21</u>

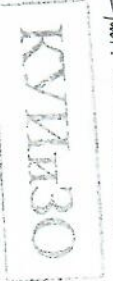
В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Шейкина О.В.) осуществить мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сафонов В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска Шейкину О.В.



Н.С. Рыльская

М.А. Ромакер
 263 47 35



Приложение

к распоряжению заместителя Главы города по правовым и имущественным вопросам от 28.04.2021 № 4885-р

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг), рублей
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение № 3, этаж: подвал, г. Челябинск, ул. Мебельная, д. 85-а ¹	31,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	44 930,00
2.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, г. Челябинск, ул. Пекинская, д. 4 ¹	91,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	170 920,00
3.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, г. Челябинск, ул. Ярослава Гашека, д. 18 ¹	94,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	156 290,00

1	2	3	4	5	6
4.	Нежилое помещение № 29, этаж: № 3, г. Челябинск, ул. Горького, д. 47 ¹	171,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	497 900,00
5.	Нежилое помещение № 2, этаж: цокольный, г. Челябинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 18а	141,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	168 740,00
6.	Нежилое помещение № 12, этаж: подвал, г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 3	117,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	150 020,00
7.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, г. Челябинск, ш. Metallургов, д. 37а	70,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	6 лет	133 060,00
8.	Нежилое помещение № 1, этаж: цокольный, г. Челябинск, ул. Цинковая, д. 21 ¹	216,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	285 380,00
9.	Нежилое помещение № 7, этаж № 1, г. Челябинск, ш. Колейское, д. 3	223,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	295 284,00
10.	Нежилое помещение № 6, этаж: подвал, г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, д. 33 ¹	62,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	59 760,00

¹ Нежилые помещения включены в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска

О. В. Шейкина