



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
 ПО ПРАВОВОМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2010

№ 5/11

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров поручения, договоров доверительного управления имуществом, иных безвозмездных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и передаче видов имущества, в отношении которых заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявки аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Челябинска (далее - аукцион) в соответствии с постановлением Челябинского городского совета депутатов от 10.02.2010 № 67.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Челябинска (Шейкина О. В.) осуществлять мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» и заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. Управлению информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Бугорина
 265 00 71



Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 31.08.2012 г. № 9918 П

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Плательщик (минимальная цена договора (цена лота) в разрезе каждого лота о платеже за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно-хозяйственных услуг) (рублей))
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Танкистов, д. 150, пом. 6	195,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	294 830,00
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Российская, д. 28, пом. 4 ¹	269,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	335 507,00
3.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталинваров, д. 37, пом. 22 ¹	133,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	151 256,00
4.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7, пом. 2 ¹	91,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	112 362,00

2

5.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Чаговая, д. 9, пом. 2 ¹	336,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	340 234,00
6.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Танкистов, д. 150-г, пом. 10 ¹	64,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	79 452,00
7.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталинваров, д. 78, пом. 19 ¹	123,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	116 897,00
8.	Нежилое помещение, этаж: подвал, подпольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Арзамаская 3-я, д. 9, пом. 1 ¹	301,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	178 488,0
9.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Татарная, д. 2, пом. № 23 ¹	60,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	159 818,4
10.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 186-а, пом. 5 ¹	76,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	176 704,
11.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Курьянская, д. 20, пом. 3	12,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	31 750,

1	2	3	4	5	6
12.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположено по адресу: г. Челябинск, ул. Мира, д. 44, пом. 3	134,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	185 863,00

Нежилое помещение включено в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный режим «Патент на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска *Е.Е.Е.* О.В. Шейкина

Приложение 2
 Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь (кв. м)	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) стоимость (цена) договора (цена в размер ежемесячной платы за пользование недвижимым имуществом учета И/С, и земельный участок, коммуналь эквигуативи административ хозяйства услуги), (руб)
1.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположено по адресу: г. Челябинск, ш. Металлургов, 25	100,9	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	12 192,0
2.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположено по адресу: г. Челябинск, ш. Конейское, д. 7	61,8	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	8 333,00
3.	Нежилое помещение, этаж № 1, расположено по адресу: г. Челябинск, ш. Конейское, д. 7	80,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	10 787,0
4.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположено по адресу: г. Челябинск, ул. Коммуна, д. 69	29,3	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	12 633,0

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска *Е.Е.Е.* О.В.