

Приложение 1

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 18.08.2024 № 6990-4

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно- хозяйственных услуг), рублей
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение № 16, этаж: № 01, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 23	75,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	270 720,00
2.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Липецкая, д. 17	202,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	245 650,00
3.	Нежилое помещение № 5, этаж: цокольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Комаровского, д. 7	82,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	110 150,00
4.	Нежилое помещение № 25, этаж: № 02, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 47	86,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	232 740,00

1	2	3	4	5	6
5.	Нежилое помещение (номера на поэтажном плане подвального этажа – позиции № 16, 18-34, 49-56) в нежилом помещении № 2 общей площадью 614,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Российская, д. 49	315,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	511 110
6.	Нежилое помещение, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Чайкиной, д. 19/ ул. Бреванская, д. 26	111,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	294 360

Нежилое помещение включено в Перечень муниципальной собственности, предназ
для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не яв
индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налог
«Налог на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению
имуществом и земельным отпощением
города Челябинска

О. В.

Приложение 2

к распоряжению заместителя Главы города
по правовым и имущественным вопросам
от 18.06.2021 № 6950-Р

Перечень объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно- хозяйственных услуг), рублей
1.	Нежилое помещение, этаж: № 01, расположенное по адресу: г. Челябинск, ш. Копейское, д. 7	80,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	11 месяцев 29 дней	10 733,00

Председатель Комитета по управлению
имуществом и земельным отношениям
города Челябинска

О. В. Шейкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.06.2021

№ 65

О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
объектов недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной
собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов и аукционов на право заключения договоров аренды, до безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров, предоставляющих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которых заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями Челябинска (Шейкина О. В.) осуществлять мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Управлению информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

М. А. Ромакер
263 4735

