



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА  
ПО ПРАВОВЫМ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ВОПРОСАМ  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.06.2011

№ 63

О проведении аукциона на право  
заключения договоров аренды  
объектов недвижимого имущества,  
находящихся в муниципальной  
собственности города Челябинска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, и безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, предоставления, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Челябинска.

2. Комитету по управлению имуществом и земельными отношениями Челябинска (Шейкина О. В.) осуществлять мероприятия по организации и проведению аукциона в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Управлению информационной политики Администрации Челябинска (Сафонов В. А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации города Челябинска в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельными отношениями города Челябинска Шейкину О. В.

В. И. Буторина  
263 00 71



# Приложение

к распоряжению заместителя Главы города  
по правовым и имущественным вопросам  
от 18.08.2021 № 6349-Р

Перечень объектов недвижимого имущества,  
находящихся в муниципальной собственности города Челябинска, предназначенных  
для проведения аукциона на право заключения договоров аренды

№ п/п	Наименование объекта, местоположение	Общая площадь, кв. м	Целевое назначение объекта	Срок действия	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования недвижимым имуществом (без учета НДС, платы за земельный участок, коммунальных, эксплуатационных административно- хозяйственных услуг), рублей
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение № 19, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 78 <sup>1</sup>	123,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	116 280,00
2.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Арамасская 3-я, д. 9 <sup>1</sup>	301,5	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	177 890,00
3.	Нежилое помещение № 23, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Латынина, д. 2 <sup>1</sup>	60,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	159 460,00
4.	Нежилое помещение № 5, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 186-а <sup>1</sup>	76,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	176 550,00

1	2	3	4	5	6
5.	Нежилое помещение № 2, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Часовая, д. 9 <sup>1</sup>	336,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	339 560,0
6.	Нежилое помещение № 1, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Трудовая, д. 27-а <sup>1</sup>	185,2	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	168 532,0
7.	Нежилое помещение № 2, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Расковой, д. 2-а <sup>1</sup>	69,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	90 390,0
8.	Нежилое помещение № 6, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Косарева, д. 50-а, корп. 2 <sup>1</sup>	457,0	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	507 270,0
9.	Нежилое помещение № 5, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ш. Металлургов, д. 41 <sup>1</sup>	175,4	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	213 990,0
10.	Нежилое помещение № 4, этаж: подвал, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Ватулинская, д. 16	124,1	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	136 510,0
11.	Нежилое помещение № 3, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Калининская, д. 23 <sup>1</sup>	288,6	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	245 310,0
12.	Нежилое помещение № 1, этаж: покольный, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Кудрявцева, д. 5 <sup>1</sup>	65,7	офис, оказание услуг, реализация товаров	5 лет	90 670,0

Нежилое помещение включено в Перечень муниципальной собственности, предназначенной для передачи во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки с малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый «Патент на профессиональный доход».

Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
города Челябинска

О. В. П.