Приложение

к приказу

Комитета по управлению

имуществом и земельным

отношениям города Челябинска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реестр аварийного жилищного фонда города Челябинска по состоянию на 30.06.2025

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес жилого помещения, признанного непригодным для проживания, или многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу (реконструкции) | Общая площадь жилого помещения, признанного непригодным для проживания, или многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу (реконструкции), кв. м | Количество жилых помещений в аварийном жилищном фонде | | Дата издания муниципального правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, либо жилого помещения непригодным для проживания | Дата осуществления мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда  в соответствии  с муниципальным правовым актом | Источники строительства (приобретения) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда | Информация о сносе строения |
| количество жилых помещений, подлежащих расселению | общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | ул. Марченко, 7 | 767,0 | 16 | 735, | 22.05.2012 | 2013 | муниципальная подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | Копейское шоссе, 14 | 489,9 | 13 | 489,9 | 19.09.2012 | 2013 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Цинковая, 2а | 591,6 | 5 | 25,0 | 07.11.2013 | 2015 | муниципальная подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Грузовая, 50 | 449,0 | 9 | 449,0 | 18.11.2015 | 2017 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Сталеваров, 86б | 572,3 | 20 | 572,3 | 10.12.2015 | 2017 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Воровского, 41а | 2479,6 | 54 | 2479,6 | 30.06.2016 | 2018 | областная адресная программа «Переселение в 2019-2023 годах граждан  из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области» |  |
|  | ул. Новороссийская, 1 | 382 | 8 | 382 | 20.09.2017 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Сталеваров, 86-а | 679,9 | 12 | 679,9 | 27.10.2017 | 2020 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Новороссийская, 68 | 750,5 | 16 | 750,5 | 15.12.2017 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | Свердловский проспект, 8 | 1780,8 | 26 | 1780,8 | 15.12.2017 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Верхнеуральская, 5 | 385,9 | 8 | 385,9 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | Бродокалмакский тракт, 4а | 189,9 | 2 | 189,9 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2024 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Октябрьская, 25 пос. Новосинеглазово | 450,6 | 8 | 450,6 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Трубников, 55 | 471,7 | 8 | 471,7 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Трубников, 49 | 477,2 | 8 | 477,2 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | Свердловский проспект, 6 | 2720,2 | 47 | 2720,2 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Коммунаров, 21 | 1557,2 | 60 | 1557,2 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Белорецкая, 70а | 611,4 | 33 | 611,4 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Новороссийская, 57 | 907,9 | 13 | 907,9 | 07.03.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Днепровская, 6 | 939,7 | 35 | 694,5 | 18.05.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Дербентская, 43б | 750,77 | 20 | 712,3 | 14.08.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Цинковая, 18 | 634,3 | 14 | 634,3 | 14.08.2018 | распоряжением  заместителя Главы города по городскому хозяйству  № 7678-а  от 25.06.2024 внесено изменение: завершить расселение в 2025 году | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Прессовщиков, 3 | 109,6 | 3 | 109,6 | 13.09.2018 | 2024 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | пер. Островского, 10 | 919,6 | 16 | 919,6 | 13.09.2018 | 2024 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Гидрострой, 13 | 450 | 18 | 441,7 | 13.09.2018 | 2024 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Горелова, 7 | 109,7 | 4 | 109,7 | 20.12.2018 | 2024 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Цимлянская, 17 | 637,5 |  | 637,5 | 20.12.2018 | 2024 | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П, муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Уральская, 15 | 748,2 | 16 | 748,2 | 21.03.2019 | 2025 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Мира, 33 | 616,6 | 16 | 616,6 | 21.03.2019  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству от 19.12.2023  № 17439-а изменен срок расселения | 2025 | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П, муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Блюхера, 7 | 383,9 | 8 | 383,9 | 09.04.2019 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 28.10.2019  № 7 расселение осуществляется в первоочередном порядке | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Тихорецкая 2-я, 13 | 109,7 | 4 | 109,7 | 10.09.2019 | 2025 | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П |  |
|  | ул. Цинковая, 16 | 412,7 | 8 | 412,7 | 12.09.2019 | 2025 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Цинковая, 14-а | 598,2 | 8 | 598,2 | 14.11.2019 | 2025 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Дегтярева, 20 | 823,9 | 16 | 823,9 | 14.11.2019 | 2026 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Павелецкая, 10-а | 423,2 | 8 | 423,2 | 14.11.2019 | 2026 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Павелецкая, 10 | 479,9 | 8 | 479,9 | 14.11.2019 | 2026 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Дегтярева, 24 | 428,8 | 8 | 428,8 | 14.11.2019  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 20.07.2023  № 9875-а  изменен срок расселения | 2025 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Стахановцев, 120 | 534,79 | 8 | 534,79 | 14.11.2019 | не позднее 8 лет с момента заключения договора | Договор о развитии застроенной территории  от 09.07.2021 № 28 |  |
|  | ул. Неймана, 24 | 459,6 | 8 | 459,6 | 14.11.2019 | 2026 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Больничная, 12 | 438,4 | 8 | 438,4 | 14.11.2019 | Решением Челябинской городской Думы от 26.06.2025 № 11/2 рекомендовано отселение граждан не позднее 31.12.2025 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Батумская, 21 | 465,7 | 12 | 465,7 | 14.11.2019 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 07.04.2023 № 3В/2023-КЧС расселение осуществляется в первоочередном порядке | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Челябинского Рабочего, 5 | 3 830,70 | 174 | 3 830,70 | 23.12.2019,  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 14.03.2024 № 3076-а изменен срок расселения | Решением Челябинской городской Думы от 29.05.2025 № 10/1 рекомендовано отселение граждан не позднее 31.12.2025 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Энергетиков, 42 | 776,8 | 32 | 776,8 | 23.12.2019 | 2027 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Островского, 11 | 796,7 | 18 | 796,7 | 23.12.2019 | 2027 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Угольная, 23 | 383,1 | 8 | 383,1 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Мира, 47 | 619,5 | 16 | 619,5 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пос. Стройгородок-2, 1 | 732,3 | 12 | 732,3 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пос. Стройгородок-2, 2 | 732,6 | 12 | 732,6 | 02.03.2020 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 27.04.2022 № 5 расселение осуществляется в первоочередном порядке | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Василевского, 9 | 843,8 | 16 | 843,8 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | Копейское шоссе, 8 | 526,7 | 12 | 526,7 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | Копейское шоссе, 10 | 536,2 | 12 | 536,2 | 02.03.2020 | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Уральская, 19 | 376,5 | 8 | 376,5 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пос. Стройгородок-2, 3 | 820,0 | 12 | 820,0 | 20.05.2020  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 16.09.2024  № 11430-а  изменен срок расселения | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пер. Островского, 10-а | 1000,8 | 12 | 1000,8 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пер. Канатовский, 11 | 696,2 | 10 | 696,2 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
| 1. у | ул. Дербентская, 45 | 748,4 | 5 | 748,4 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Дербентская, 45-а | 745,1 | 8 | 745,1 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Дербентская, 47-а | 743,9 | 8 | 743,8 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | пер. Канатовский, 9 | 729,7 | 10 | 729,7 | 20.05.2020 | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Безымянная, 10 | 104,9 | 2 | 104,9 | 10.07.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Новороссийская, 76 | 733,8 | 16 | 733,8 | 09.09.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | Копейское шоссе, 18 | 936,0 | 20 | 936,0 | 09.09.2020  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 25.03.2024  № 3602-а  изменен срок расселения | 2028 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Цимлянская, 11-а | 802,9 | 12 | 802,9 | 09.09.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Дербентская, 47 | 716,4 | 8 | 716,4 | 09.09.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Тяговая, 2 | 473,1 | 12 | 473,1 | 09.09.2020  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 18.07.2024  № 8663-а  изменен срок расселения | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Цимлянская, 3-а | 937,9 | 20 | 937,9 | 09.09.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Павелецкая, 12 | 486,3 | 8 | 486,3 | 05.11.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Дегтярева, 22 | 824,1 | 16 | 824,1 | 05.11.2020 | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Батумская, 25 | 533,4 | 12 | 533,4 | 05.11.2020 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 13.02.2023  № 1В-2023 расселение осуществляется в первоочередном порядке | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Ереванская, 47 | 472,9 | 12 | 472,9 | 13.11.2020 | № 7679-а  от 25.06.2024 внесено изменение завершить расселение в 2025 году | Договор о развитии застроенной территории  от 14.06.2019 № 56 |  |
|  | ул. Гидрострой, 13-а | 274 | 5 | 274 | 29.12.2020 | 2030 | подпрограмма «Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» |  |
|  | ул. Стахановцев, 122 | 528 | 13 | 528 | 29.12.2020 | не позднее 8 лет с момента заключения договора | Договор о развитии застроенной территории  от 09.07.2021 № 28 |  |
|  | ул. Островского, 9 | 1149,8 | 21 | 1149,8 | 10.03.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Неймана, 26-а | 444,7 | 8 | 444,7 | 10.03.2021 | Решением Челябинской городской Думы от 03.02.2025 № 6/23 рекомендовано отселение граждан не позднее 01.08.2025 | муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске»  подпрограмма |  |
|  | ул. Героев Танкограда, 94 | 756 | 16 | 756 | 10.03.2021,  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 03.11.2022  № 13051-а изменен срок расселения | Решением Челябинской городской Думы от 10.12.2024 № 5/7 рекомендовано отселение граждан не позднее 01.06.2025 | Распоряжение Правительства Челябинской области от 20.11.2024 № 1263-рп | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Электростальская, 5 | 523,1 | 12 | 523,1 | 10.03.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Павелецкая, д. 26 | 667,5 | 16 | 667,5 | 10.03.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Электростальская, 7 | 685 | 16 | 685,0 | 07.05.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Электростальская, 9 | 523,8 | 12 | 523,8 | 07.05.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Новороссийская, 74 | 746,4 | 16 | 746,4 | 07.05.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Уральская, 13-а | 522,9 | 9 | 522,9 | 07.05.2021 | 2031 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Чайкиной, 3-а | 728,5 | 16 | 728,5 | 07.05.2021  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 18.07.2024  № 8664-а  изменен срок расселения | 2030 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Российская, 31-а | 2631,5 | 28 | 2631,5 | 07.05.2021 | 2032 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Российская, 27-а | 2634,5 | 29 | 2634,5 | 07.05.2021 | 2032 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Российская, 27 | 2738,6 | 37 | 2738,6 | 07.05.2021 | 2032 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Российская, 29 | 1897,5 | 24 | 1897,5 | 07.05.2021 | 2032 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Российская, 29-а | 1855,4 | 27 | 1855,4 | 07.05.2021 | 2032 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Шаумяна, д. 96 | 1563,6 | 25 | 1563,6 | 30.06.2021 | 2033 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Байкальская, 38 | 568,7 | 12 | 568,7 | 30.06.2021 | 2033 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Кронштадтская, 16 | 492,7 | 8 | 492,7 | 31.08.2021 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 08.06.2023  № 6В/2023-КЧС расселение осуществляется в первоочередном порядке | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П | Осуществляются мероприятия по сносу |
|  | ул. Нахимова, 10 | 731,3 | 16 | 731,3 | 31.08.2021 | 2034 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Доватора, 17 | 6259,9 | 98 | 6259,9 | 31.08.2021,  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 19.12.2023 № 17438-а изменен срок расселения | 2029 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Детская, 5 | 775,0 | 18 | 775,0 | 31.08.2021 | 2034 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Энергетиков, 11-б | 478,7 | 8 | 478,7 | 31.08.2021 | 2034 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Туруханская, 47 | 614,2 | 12 | 614,2 | 01.11.2021 | 2034 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Секторная 3-я, 31 | 107 | 2 | 107 | 01.11.2021 | 2034 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399, финансирование не обеспечен |  |
|  | ул. Уфимский парк, тупик ДС, 5 | 54,8 | 1 | 54,8 | 16.12.2021 |  | муниципальная подпрограмма «Капитальное строительство в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Тепловозная, 15 | 197,2 | 4 | 197,2 | 16.12.2021 | 2035 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399-П, финансированием не обеспечен |  |
|  | ул. Пушкина, 69 | 506,6 | 8 | 506,6 | 16.12.2021 | 2035 | Договор о комплексном развитии территории жилой застройки от 20.02.2023  № 11 |  |
|  | ул. Клубная, 6 | 436 | 8 | 436 | 16.12.2021 | 2035 | Областная адресная программа, утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 27.06.2024 № 399-П, финансированием не обеспечен |  |
|  | ул. Савина, 8 | 3092,5 | 44 | 3092,5 | 24.01.2022 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 08.06.2023  № 6В/2023-КЧС расселение осуществляется в первоочередном порядке | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П, муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Доватора, 7 | 1383,9 | 25 | 1383,9 | 02.03.2022 | 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ст. Чурилово 2108 км, 7 | 208,1 | 6 | 208,1 | 02.03.2022 | 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Василевского, 1 | 799,5 | 16 | 799,5 | 05.05.2022 | 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Крылова, 19 | 476 | 8 | 476 | 05.05.2022 | 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Комсомольская, 14 | 452 | 8 | 452 | 05.05.2022 | 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Пономарева, 27 | 476,2 | 9 | 476,2 | 05.05.2022 | Решением Челябинской городской Думы от 23.05.2025 № 9/1 рекомендовано отселение граждан не позднее 31.12.2025 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Тепловозная, 1 | 120,1 | 3 | 120,1 | 06.07.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Тихорецкая 2-я,  д. 6, кв. 2 | 44,9 | 1 | 44,9 | 08.07.2022 |  | муниципальная подпрограмма «Капитальное строительство в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Котина, д. 37, кв. 2 | 51,4 | 1 | 51,4 | 08.07.2022 |  | муниципальная подпрограмма «Капитальное строительство в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Дарвина, 111 | 693,8 | 16 | 693,8 | 31.08.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Героев Танкограда, 92 | 372,2 | 8 | 372,2 | 31.08.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Мира, 102 | 3289,39 | 137 | 3289,39 | 09.09.2022 | На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Челябинска  от 09.09.2022  № 9 расселение осуществляется в первоочередном порядке | Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденная постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020  № 700-П |  |
|  | пос. Аэропорт, 7 | 629,60 | 16 | 629,60 | 02.11.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | пос. Аэропорт, 4 | 978,4 | 18 | 978,4 | 02.11.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Коммунаров, 22 | 782 | 16 | 782 | 20.12.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Туруханская, 45 | 615,3 | 10 | 615,3 | 20.12.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | пер. Канатовский, 7 | 625,4 | 10 | 625,4 | 20.12.2022 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Советская, 26,  пос Новосинеглазово | 488 | 8 | 488 | 05.05.2023 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Социалистическая, 32 | 881,8 | 19 | 881,8 | 05.05.2023 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | Копейское шоссе, 15 | 4123,8 | 111 | 4123,8 | 05.05.2023  распоряжением заместителя Главы города по городскому хозяйству  от 16.09.2024  № 11429-а  изменен срок расселения | Приступить в 2024, осуществить в 2035 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Карпенко, 9 | 835,2 | 14 | 835,2 | 05.05.2023 | 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Ереванская, 52 | 465,1 | 12 | 465,1 | 05.05.2023 | не позднее 8 лет с момента заключения договора | Договор о развитии застроенной территории  от 14.06.2019 № 56 |  |
|  | ул. Верхоянская, 54 | 131 | 2 | 131 | 24.07.2023 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Суворова, 8, пос. Новосинеглазово | 638 | 16 | 638 | 24.07.2023 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Восьмого марта, 8, пос. Новосинеглазово | 747,7 | 12 | 745,1 | 06.10.2023 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Сулимова, 51 | 981,5 | 20 | 891,69 | 06.10.2023 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Октябрьская, 27, пос. Новосинеглазово | 456,9 | 10 | 456,5 | 06.10.2023 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Якутская, 6 | 471,1 | 8 | 471,1 | 09.01.2024 | Решением Челябинской городской Думы от 26.06.2025 № 11/1 рекомендовано отселение граждан не позднее 28.02.2026 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Кронштадтская, 21 | 470,7 | 8 | 470,7 | 09.01.2024 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Грибоедова, 3 | 2707,9 | 64 | 2546,7 | 13.03.2024 | Приступить в 2035, но не позднее 2036 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Малиновая, 23 | 270,2 | 8 | 230,2 | 27.06.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Челябинская, 32 | 272,8 | 8 | 217,6 | 27.06.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Секторная, 3-я, 29 | 110,1 | 2 | 100,1 | 27.06.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Блюхера, 11 | 772,40 | 17 | 705,60 | 03.12.2024 | Решением Челябинской городской Думы от 20.12.2024 № 6/1 рекомендовано отселить граждан  до 01.07.2025 | Распоряжение Правительства Челябинской области от 19.12.2024 № 1428-рп |  |
|  | ул. Пономарева, д. 34. кв. 2 | 38,0 | 1 | 38,0 | 12.12.2024 |  | муниципальная подпрограмма «Капитальное строительство в городе Челябинске» |  |
|  | ул. Стрелковая, 37 | 209,7 | 4 | 121,2 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Геологов, 19 | 296,5 | 8 | 275,20 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Мира, 35 | 601,5 | 16 | 601,5 | 12.12.2024 | Решением Челябинской городской Думы от 20.06.2025 № 10/2 рекомендовано отселение граждан не позднее 31.12.2025 01.06.2025 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Нефтебазовая, 5 | 455,5 | 6 | 420,90 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Горького, 49 | 1883,25 | 58 | 1 677,97 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Челябинская, 30 | 293 | 8 | 272,3 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Грибоедова, 5 | 1265,5 | 32 | 1265,5 | 12.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Челябинская, 36 | 294 | 8 | 273,9 | 18.12.2024 | Приступить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Правдухина, 18 | 481,0 | 8 | 481,0 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Горького, 51б | 751,2 | 21 | 751,2 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Горького, 31 | 476,4 | 7 | 476,4 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Санаторная, 30 | 454,5 | 88 | 454,5 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Правдухина, 10 | 471,1 | 6 | 471,1 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Горького, 51 | 2146,6 | 32 | 2146,6 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Цинковая, 26а | 389,4 | 16 | 389,4 | 31.01.2025 | Осуществить в 2037 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Котина, 36 | 942,0 | 16 | 942,0 | 07.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Правдухина, 3 | 699,9 | 15 | 699,9 | 07.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Омская, 61 | 900,7 | 9 | 900,7 | 10.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Блюхера, 9 | 424,3 | 16 | 424,3 | 13.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Уральская, 17 | 382,5 | 8 | 382,5 | 13.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Салютная, 56 | 1236,1 | 16 | 1236,1 | 13.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Павелецкая, 20 | 665,2 | 30 | 665,2 | 13.01.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Трубников, д. 47 | 2147,5 | 29 | 2147,5 | 28.03.2025 | Осуществить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Чайкиной, д. 1 | 469,3 | 13 | 469,3 | 11.04.2025 | Приступить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. ОПМС-42, д. 3 | 160,4 | 38 | 160,4 | 11.04.2025 | Приступить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Чистопольская, д. 30 | 1274,2 | 2 | 1274,2 | 11.04.2025 | Приступить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Савина, д. 4 | 3269,4 | 87 | 3269,4 | 23.05.2025 | Приступить в 2038 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Советская, д. 18 | 236,5 | 1 | 236,5 | 03.06.2025 | Приступить в 2026 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Первой Пятилетки, д. 47 | 610,9 | 13 | 610,9 | 19.06.2025 | Приступить в 2039 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Ереванская, д. 45 | 740,2 | 16 | 740,2 | 740,2 | Приступить в 2039 | Договор о развитии застроенной территории  от 14.06.2019 № 56 |  |
|  | ул. Новороссийская, д. 112 | 495,2 | 12 | 495,2 | 495,2 | Приступить в 2039 | Договор о развитии застроенной территории  от 14.06.2019 № 56 |  |
|  | ул. Савина, д. 13 | 5471,1 | 183 | 5471,1 | 5471,1 | Приступить в 2039 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Чарчана, д. 20 | 772,3 | 27 | 772,3 | 772,3 | Приступить в 2039 | Финансированием  не обеспечен |  |
|  | ул. Безрукова, д. 6 | 734,3 | 16 | 734,3 | 734,3 | Приступить в 2039 | Договор о развитии застроенной территории  от 14.06.2019 № 56 |  |

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска А. Н. Лаптиева