Приложение 1

к муниципальной программе «Снос жилищного и нежилого фонда в городе Челябинске»

ПАСПОРТ

Муниципальной программы

«Снос жилищного и нежилого фонда в городе Челябинске»

(далее – муниципальная программа)

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Ермолаев Александр Викторович, заместитель Главы города по правовым и имущественным вопросам |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| Соисполнители муниципальной программы | – |
| Участники муниципальной программы | – |
| Период реализации муниципальной программы | | 2025-2027 годы |
| Цели муниципальной программы | | Цель 1: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Челябинска |
| Цель 2: Уменьшение объемов аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу, нежилого фонда, в том числе объектов незавершенного строительства, учитываемого в муниципальной казне города Челябинска и свободного от прав третьих лиц, техническое состояние которого не соответствует требованиям действующих нормативно-технических документов, правил и регламентов (далее – нежилые здания (строения, сооружения)),  а также объектов недвижимого имущества, изъятых для муниципальных нужд, затраты на снос которых не предусмотрены проектной документацией на строительство и реконструкцию автомобильных дорог, мостов и путепроводов местного значения в рамках муниципальной программы по развитию улично-дорожной сети города Челябинска (далее – объекты недвижимости, изъятые для муниципальных нужд)  с учетом сохранения теплоснабжения, водоснабжения, энергоснабжения и газоснабжения неаварийного жилищного фонда и других потребителей, подключенных к существующим инженерным сетям |
| Цель 3: Снос аварийного жилищного фонда, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимого имущества, изъятых для муниципальных нужд |
| Подпрограммы | | – |
| Объем финансового обеспечения (тыс. руб.) | | 71 700,0 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой | | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках национальной цели «Комфортная и безопасная среда для жизни» в соответствии с Указом Президента Российской Федерации  от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» |

2. Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель/показатели | Уровень показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измере-ния | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | Ответственный за достижение показателя |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| 1. Цель муниципальной программы «Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Челябинска» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в отношении которых приняты меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде | МП | возрастание | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 2. Цель муниципальной программы «Уменьшение объемов аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу, нежилых зданий (строений, сооружений)), а также объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с учетом сохранения теплоснабжения, водоснабжения, энергоснабжения и газоснабжения неаварийного жилищного фонда и других потребителей, подключенных к существующим инженерным сетям» | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, подлежащих сносу, в отношении которых разработаны проекты и (или) проведены работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом аварийного жилищного фонда | МП | возрастание | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 3. Цель муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимого имущества, изъятых для муниципальных нужд» | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | МП | возрастание | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 3.2. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | МП | возрастание | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 3.3. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | МП | возрастание | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |

3. План достижения показателей

муниципальной программы в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цель/показатели | Единица измерения | Плановые значения по кварталам/месяцам | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | На конец  2025 года |
| 01 | | 02 | | 03 | | 04 | | 05 | | 06 | | 07 | | 08 | | 09 | | 10 | 11 |
| 1. | Цель муниципальной программы «Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Челябинска» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в отношении которых приняты меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде | шт. |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 1 | 1 |
| 2. | Цель муниципальной программы «Уменьшение объемов аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу, нежилых зданий (строений, сооружений)), а также объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с учетом сохранения теплоснабжения, водоснабжения, энергоснабжения и газоснабжения неаварийного жилищного фонда и других потребителей, подключенных к существующим инженерным сетям» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, подлежащих сносу, в отношении которых разработаны проекты и (или) проведены работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом аварийного жилищного фонда | шт. |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 1 | 1 |
| 3. | Цель муниципальной программы «Снос аварийного жилищного фонда, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимого имущества, изъятых для муниципальных нужд» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | шт. |  |  | |  | |  | |  | | 5 | |  | |  | |  | |  | | 5 | 10 |
| 3.2. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд | шт. |  |  | |  | |  | |  | | 5 | |  | |  | |  | |  | | 5 | 10 |
| 3.3. | Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | шт. |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | 1 | 1 |

4. Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь  с показателями муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Выполнение работ (оказание услуг), направленных на реализацию мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде» | | |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | | 2025-2027 годы | |
| 1.1. | Принятие в отношении многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде | Обеспечение более комфортных и безопасных условий для проживания граждан, а также долговременной экологической безопасности населения | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в отношении которых приняты меры, предупреждающие причинение вреда населению и окружающей среде |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Выполнение проектных и подрядных работ по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом многоквартирных домов» | | |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | | 2025-2027 годы | |
| 2.1. | Реконструкция (демонтаж) существующих инженерных сетей к многоквартирным домам, нежилым зданиям (строениям, сооружениям), объектам недвижимости, изъятым для муниципальных нужд | Обеспечение более комфортных и безопасных условий для проживания граждан | Количество многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, подлежащих сносу, в отношении которых разработаны проекты и (или) проведены работы по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом аварийного жилищного фонда |
| 3. | Комплекс процессных мероприятий «Выполнение проектных и подрядных работ по сносу жилого и нежилого фонда» | | |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | | 2025-2027 годы | |
| 3.1. | Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | Уменьшение количества находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории города Челябинска, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также повышение удовлетворенности жителей качеством благоустройства территории города Челябинска | Количество разработанных проектов организации работ по сносу многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд |
| Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд |
| Количество снесенных многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий |

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год | ВСЕГО: |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Всего, в т. ч.: | 23 900,0 | 23 900,0 | 23 900,0 | 71 700,0 |
| бюджет города | 23 900,0 | 23 900,0 | 23 900,0 | 71 700,0 |
| 1. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение работ (оказание услуг), направленных на реализацию мер, предупреждающих причинение вреда населению и окружающей среде» | | | | |
| Бюджет города, всего, в т.ч. | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 600,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 600,0 |
| 2.Комплекс процессных мероприятий «Выполнение проектных и подрядных работ по реконструкции (демонтажу) существующих инженерных сетей в связи со сносом многоквартирных домов» | | | | |
| Бюджет города, всего, в т.ч. | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 300,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 300,0 |
| 3. Комплекс процессных мероприятий «Выполнение проектных и подрядных работ по сносу жилого и нежилого фонда» | | | | |
| Бюджет города, всего, в т.ч. | 23 600,0 | 23 600,0 | 23 600,0 | 70 800,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 23 600,0 | 23 600,0 | 23 600,0 | 70 800,0 |

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска А. Н. Лаптиева