Приложение 4

к муниципальной программе «Снос жилищного и нежилого фонда в городе Челябинске»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий

«Выполнение проектных и подрядных работ по сносу жилого и нежилого фонда»

1. Основные положения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий | Лаптиева А. Н. | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |

\

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задача/показатели | Признак  возрастания/  убывания | Уровень показателя | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | Ответственный за достижение показателя |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Задача «Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд (далее – объекты недвижимости), в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу объектов недвижимости | возрастание | МП | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 1.2. | Количество снесенных объектов недвижимости | возрастание | МП | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |
| 1.3. | Количество снесенных объектов недвижимости с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | возрастание | МП | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели проекта | | Уровень показателя | | Единица измерения  (по ОКЕИ) | | Плановые значения по кварталам/месяцам | | | | | | | | | | | | | | На конец  2025 года |
| 01 | | 02 | | 03 | 04 | | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Задача «Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество разработанных проектов организации работ по сносу объектов недвижимости | МП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | | 5 |  |  |  |  | 5 | 10 |
| 1.2. | Количество снесенных объектов недвижимости | МП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | | 5 |  |  |  |  | 5 | 10 |
| 1.3. | Количество снесенных объектов недвижимости с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | МП | | шт. | |  | |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  | 1 | 1 |

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задача/мероприятие (результат) | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | Тип мероприятия (результата) | Характеристика мероприятия (результата) |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача «Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий» | | | | | | | | |
| 1.1. | Заключение муниципального контракта на оказание услуг по подготовке проектов организации работ по сносу объектов недвижимости | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Приобретение товаров, работ, услуг | Выполнение мероприятий направлено на уменьшение количества находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории города Челябинска, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также обеспечение более комфортных и безопасных условий для проживания граждан, повышение удовлетворенности жителей качеством благоустройства территории города Челябинска. |
| 1.2. | Заключение муниципального контракта на выполнение работ по сносу объектов недвижимости | шт. | 10 | 2024 | 10 | 10 | 10 | Приобретение товаров, работ, услуг | Выполнение мероприятий направлено на уменьшение количества находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории города Челябинска, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также обеспечение более комфортных и безопасных условий для проживания граждан, повышение удовлетворенности жителей качеством благоустройства территории города Челябинска. |
| 1.3. | Снос объектов недвижимости, расположенных в границах территорий, в отношении которых заключены договоры о комплексном развитии | шт. | 1 | 2024 | 1 | 1 | 1 | Приобретение товаров, работ, услуг | Выполнение мероприятий направлено на уменьшение количества находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии объектов недвижимого имущества на территории города Челябинска, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также обеспечение более комфортных и безопасных условий для проживания граждан, повышение удовлетворенности жителей качеством благоустройства территории города Челябинска. |

5. Финансовое обеспечение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. руб. | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Выполнение проектных и подрядных работ по сносу жилого и нежилого фонда | | | | |
| Всего на реализацию комплекса процессных мероприятий проекта, в т. ч.: |  |  |  |  |
| Бюджет города всего, в т.ч. | 23 600,0 | 23 600,0 | 23 600,0 | 70 800,0 |
| Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | 23 600,0 | 23 600,0 | 23 600,0 | 70 800,0 |

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат)/контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель | Вид подтверждающего документа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Задача «Снос многоквартирных домов, нежилых зданий (строений, сооружений), объектов недвижимости, изъятых для муниципальных нужд, в том числе с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий» | | | |
| Мероприятие (результат) «Заключение муниципального контракта на оказание услуг по подготовке проектов организации работ по сносу объектов недвижимости» |  | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |  |
| Контрольная точка 1. Получение проектно-сметной документации на выполнение работ по сносу объектов недвижимости | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Мероприятие (результат) «Заключение муниципального контракта на выполнение работ по сносу объектов недвижимости» |  | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |  |
| Контрольная точка 1. Выполнение работ по сносу объектов недвижимости | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт о приемке выполненных работ |
| Мероприятие (результат) «Снос объектов недвижимости, расположенных в границах территорий, в отношении которых заключены договоры о комплексном развитии» |  | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска |  |
| Контрольная точка 1. Выполнение работ по сносу объектов недвижимости с привлечением частных инвестиций в рамках комплексного развития территорий | 31.12.2025 | Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска | Акт обследования, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимости |

Председатель Комитета по управлению имуществом

и земельным отношениям города Челябинска А. Н. Лаптиева